

南京市生态环境局

关于鸿尼泰检测技术有限公司新建实验室项目 环境影响报告表的批复

宁环（江）建〔2026〕24号

鸿尼泰检测技术有限公司：

你公司委托南京泽恒环保科技有限公司（编制主持人：盛卫民，职业资格证书管理号：06353243505320154，信用编号：BH011145）报送的《新建实验室项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）收悉，经研究，批复如下：

一、项目建设地点位于南京市江宁区湖熟街道智造创新园11号楼，拟投资2600万元，购买南京融盛星源科技产业园现有厂房，建筑面积2164.36平方米，新建实验室项目从事石油产品、化工品、土壤、水、大气等检测技术服务。建成后，预计年分析检测约150批次。项目劳动定员20人，不设职工食堂及宿舍。

根据《报告表》结论及建议，在符合相关规划要求并落实《报告表》所提出的相关污染防治及环境风险防范措施的前提下，各类污染物能稳定达标排放且符合总量控制要求。我局原则同意你公司按《报告表》所述进行建设。

二、在项目工程设计、建设、运行及环境管理中应认真落实《报告表》提出的各项生态环境保护措施，严格执行环保“三同时”制度，并重点做好以下工作：

1. 落实水污染防治措施。项目须实行雨、污分流，生活污水通过化粪池预处理后与纯水制备浓水一并接管至湖熟集镇污水处理厂集中处理，接管标准执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表4三级标准，其中氨氮、总磷执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）表1中B标准，同时须符合湖熟集镇污水处理厂接管要求。

2. 落实大气污染防治措施。落实《报告表》提出的各项废气治

理措施，确保各类废气达标排放。工艺废气中产生的非甲烷总烃、甲醇、甲苯有组织排放执行《大气污染物综合排放标准》（DB32/4041-2021）表1排放限值；厂区内非甲烷总烃无组织排放执行《大气污染物综合排放标准》（DB32/4041-2021）表2排放限值；厂界非甲烷总烃、甲醇、甲苯、硫酸雾无组织排放执行《大气污染物综合排放标准》（DB32/4041-2021）表3浓度限值。

3. 落实噪声污染防治措施。选用低噪声设备，合理布局噪声源，采取有效的隔声、消声和减振等降噪措施。运营期厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准。

4. 落实固废污染防治措施。按“资源化、减量化、无害化”处理处置原则和生态环境管理要求，落实各类固体废物的收集处理处置和综合利用措施，实现固体废物全部综合利用或规范处置。固体废物在厂内的堆放、贮存、转移应符合《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）、《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）和《江苏省固体废物全过程环境监管工作意见》（苏环办〔2024〕16号）的相关要求，防止产生二次污染。危险废物转移应当遵循就近原则，及时清运并委托有资质单位规范处置。

5. 落实土壤及地下水污染防治措施。采取源头控制，厂区须实施分区防渗，落实危险废物贮存设施等重点污染防治区的防渗措施，确保不对土壤和地下水造成影响。

6. 落实环境风险防范措施。严格落实《报告表》提出的环境风险防范措施，加强运营期环境管理，制定突发环境事件应急预案，定期组织应急演练，防止发生环境污染事件，确保环境安全。应根据生态环境和应急管理部门审批联动的文件要求，严格落实安全生产相关要求。

7. 规范设置各类排污口和标志。按照《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》（苏环控〔1997〕122号）的规定，规范合理设置排污口和相应的标志。

8. 落实自行监测计划。按照自行监测技术指南和《报告表》提出的环境管理与监测计划，依法开展自行监测，并保存原始监测记录。

9. 国家或地方对该项目污染物排放有新标准、新要求的，从其规定。

三、严格落实生态环境保护主体责任，你公司应当对《报告表》的内容和结论负责。

四、项目竣工后，按规定程序实施建设项目竣工环境保护验收，并向社会公开相关信息。

五、环境影响报告表经批准后，项目的性质、规模、地点、采用的工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，你公司应重新报批环境影响评价文件。本项目环境影响报告表自批准之日起满五年，项目方决定开工建设的，其环境影响报告表应当报我局重新审核。



