

# 建设项目环境影响报告表

## (污染影响类)

项目名称: 南京韩美维媞整形医院有限公司内装修工程

建设单位(盖章): 南京韩美维媞整形医院有限公司

编制日期: 2026年6月

中华人民共和国生态环境部制

## 编制单位和编制人员情况表

项目编号	8za4f2		
建设项目名称	南京韩美维媿整形医院有限公司内装修工程		
建设项目类别	49--108医院; 专科疾病防治院(所、站); 妇幼保健院(所、站); 急救中心(站)服务; 采供血机构服务; 基层医疗卫生服务		
环境影响评价文件类型	报告表		
一、建设单位情况			
单位名称(盖章)	南京韩美维媿整形医院有限公司		
统一社会信用代码	91320100MAG0L4810H		
法定代表人(签章)	马杰		
主要负责人(签字)	周新泽		
直接负责的主管人员(签字)	周新泽		
二、编制单位情况			
单位名称(盖章)	海盈生态环境研究院(南京)有限公司		
统一社会信用代码	91320106MA22AWP38N		
三、编制人员情况			
1. 编制主持人			
姓名	职业资格证书管理号	信用编号	签字
林俊	03520240532000000040	BH000145	林俊
2. 主要编制人员			
姓名	主要编写内容	信用编号	签字
侯玉雪	二、建设项目工程分析; 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准; 四、主要环境影响和环境保护措施	BH054517	侯玉雪
林俊	一、建设项目基本情况; 五、环境保护措施监督检查清单; 六、结论	BH000145	林俊

## 建设项目环境影响报告书（表） 编制情况承诺书

本单位 海盈生态环境研究院（南京）有限公司（统一社会信用代码 91320106MA22AWP38N）郑重承诺：本单位符合《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第九条第一款规定，无该条第三款所列情形，不属于（属于/不属于）该条第二款所列单位；本次在环境影响评价信用平台提交的由本单位主持编制的 南京韩美维媐整形医院有限公司内装修工程 项目环境影响报告书（表）基本情况信息真实准确、完整有效，不涉及国家秘密；该项目环境影响报告书（表）的编制主持人为 林俊（环境影响评价工程师职业资格证书管理号 03520240532000000040，信用编号 BH000145），主要编制人员包括 侯玉雪（信用编号 BH054517）、林俊（信用编号 BH000145）（依次全部列出）等 2 人，上述人员均为本单位全职人员；本单位和上述编制人员未被列入《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》规定的限期整改名单、环境影响评价失信“黑名单”。

承诺单位(公章):







# 环境影响评价工程师

Environmental Impact Assessment Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、生态环境部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得环境影响评价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
生态环境部



姓名：林俊

证件号码：321088199003317513

性别：男

出生年月：1990年03月

批准日期：2024年05月26日

管理号：03520240532000000040





江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：海盈生态环境研究院(南京)有限公司

现参保地：鼓楼区

统一社会信用代码：91320106MA22AWP38N

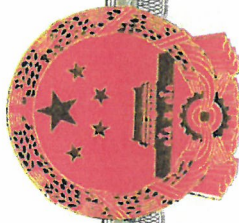
查询时间：202601-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		17	17	17
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	侯玉雪	370903199612244421	202601 - 202605	5
2	林俊	321088199003317513	202601 - 202605	5

- 说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  2. 本权益单为打印时参保情况。
  3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月)，如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。





营业执照

编号 320106666202505260118



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

统一—社会—信用代码

9I320106MA22A WP38N (1/1)

名称 海盈生态环境研究院(南京)有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 雷修明

圍  
棋  
扣  
經

注册资本 400万元整

成立日期 2020年08月28日

住所 南京市鼓楼区清江南路70号河海科技研发大厦第15层1505室

登记机关



2025年05月26日

[illegible]

国家企业信用信息公示系统网址:  
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

**《南京韩美维媐整形医院有限公司内装修工程环境影响报告表全本公示  
本》删除涉及国家秘密、商业秘密等内容及删除依据和理由的说明**

根据《建设项目环境影响评价政府信息公开指南（试行）》（环办〔2013〕号103号）等法律法规要求，我公司对《南京韩美维媐整形医院有限公司内装修工程环境影响报告表》进行全本公示，报告不涉及国家秘密、商业秘密，因涉及隐私内容，公示内容删除建设项目联系人及联系方式，特此说明。

南京韩美维媐整形医院有限公司

2026年6月





## 一、建设项目基本情况

建设项目名称	南京韩美维媞整形医院有限公司内装修工程		
项目代码	2510-320105-04-01-114628		
建设单位联系人	周**	联系方式	135****8588
建设地点	南京市建邺区庐山路280号南京金融城二期东区C3号楼101、201、301、401、801-818		
地理坐标	北纬N: 31°59'10.320" 东经E: 118°42'36.159"		
国民经济行业类别	Q8415专科医院	建设项目行业类别	四十九、卫生 84；108.医院 841
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建（迁建） <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批（备案）部门	建邺区发展和改革委员会	项目审批（备案）文号	建邺发改备〔2026〕35号
总投资（万元）	10000	环保投资（万元）	56
环保投资占比（%）	0.56	施工工期	3个月
是否开工建设	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是：_____	用地面积（m <sup>2</sup> ）	8706.96
专项评价设置情况	无		
规划情况	1.规划名称：《南京建邺高新技术产业开发区开发建设规划》。 2.规划名称：《南京市建邺区国土空间分区规划（2021-2035年）》； 审批机关：南京市人民政府； 审批文件名称及文号：《市政府关于南京市建邺区国土空间分区规划（2021-2035年）的批复》（宁政复〔2025〕28号）。		
规划环境影响评价情况	规划环境影响评价文件名称：《南京建邺高新技术产业开发区开发建设规划环境影响报告书》； 召集审查机关：南京市生态环境局； 审查文件名称及文号：《关于南京建邺高新技术产业开发区开发建设规划环境影响报告书的审查意见》（宁环建〔2022〕8号）。		

<p>规划及规划环境影响评价符合性分析</p>	<p><b>1.与《南京市建邺区国土空间分区规划（2021-2035年）》符合性分析</b></p> <p>2025年3月4日，南京市人民政府发布了《市政府关于南京市建邺区国土空间分区规划（2021-2035年）的批复》（宁政复（2025）28号）。</p> <p>（1）发展定位</p> <p>现代化国际性城市中心、重要金融中心核心集聚区、东部地区数字经济创新高地、滨江活力宜居城区。</p> <p>（2）三条控制线划定与管控</p> <p>耕地和永久基本农田保护红线：落实市级下达的耕地和永久基本农田保护任务，建邺区不涉及耕地保有量和永久基本农田。</p> <p>生态保护红线：划定生态保护红线3处，总面积19.2611平方千米，约占全区总面积的23.56%。涉及自然保护地（自然保护区、风景名胜区）、饮用水水源地保护区和水产种质资源保护区。</p> <p>城镇开发边界：划定城镇开发边界面积为52.2446平方千米，约占全区总面积的63.91%。城镇开发边界内可以集中进行城镇开发建设，重点完善城镇功能、提升空间品质。</p> <p>（3）医疗卫生设施布局</p> <p>构建以医疗机构、公共卫生机构和基层医疗卫生机构为基础的，覆盖全域、服务优质的医疗卫生体系，实现运行高效的分级分类医疗。区级以下及其他医疗卫生设施的数量与位置，在国土空间详细规划和专项规划中确定。</p> <p>加快医联体建设，推进二、三级医院与社区卫生服务中心联动发展，并实现与居家养老服务的融合发展。建立面向国际的医疗体系，引进优质、专业国际医疗资源，持续促进中外合资合作医疗机构发展，发展集预防、治疗、保健、康复于一体的高端定制化新型医疗服务和以心理健康管理、健身、养生休闲为主的健康服务。</p> <p><b>符合性分析：</b>对照《南京市建邺区国土空间分区规划（2021-2035年）》，本项目位于城镇开发边界内，不涉及基本农田和生态保护红线。本项目属于三级整形外科医院，满足规划要求。</p> <p><b>2.与南京建邺高新技术产业开发区开发建设规划、规划环评及审查意见符合性分析</b></p> <p><b>（1）与南京建邺高新技术产业开发区开发建设规划符合性分析</b></p> <p>①规划范围</p> <p>本次规划范围由南京新城科技园、南京河西中央商务区和南京江东商贸区三个板块组成，总面积10平方公里。其中南京河西中央商务区：北起兴隆大街，南到鱼嘴，西至江东中路，东抵庐山路，用地面积为3.5平方公里。</p> <p>②规划及产业定位</p> <p>总体定位：加快创建一流省级高新园区、全面助力南京建设世界一流高科技园区，推动科技创新与开放合作、高新技术与高端产业、人才资源与城市品质深度融合，以全</p>
-------------------------	--

市打造富于现代化内涵、推动高质量发展的区域增长极，建设具有全球影响力的创新名城和以人民为中心的美丽古都引领，聚焦建邺区围绕建设“高质量发展、高品质生活、高起点创新、高水平开放、高效能治理”的城市中心，打造“全省体制机制改革创新示范区”、“东部重要金融中心”核心集聚区、高质量发展一流高新技术开发区。

产业定位：构建以数字经济和现代金融为引领，以检验检测、设计咨询、商贸零售、高端商务、都市工业为特色的“1+1+N”现代产业体系。

**符合性分析：**本项目位于南京市建邺区庐山路280号南京金融城二期东区C3号楼，属于河西中央商务区。本项目利用现有楼房建设南京韩美维妮整形医院，属于开设医疗机构，服务于居民健康，是“高品质生活”的重要基础设施，符合“以人民为中心”的发展导向。综上，本项目符合南京建邺高新技术产业开发区开发建设规划。

## （2）与南京建邺高新技术产业开发区规划环评及其审查意见符合性分析

本项目位于河西中央商务区，与南京建邺高新技术产业开发区规划环评中南京河西中央商务区片区生态环境准入清单符合性分析详见表1-1。对照《关于南京建邺高新技术产业开发区开发建设规划环境影响报告书的审查意见》（宁环建〔2022〕8号），本项目与审查意见符合性分析详见表1-2。

**表1-1 本项目与南京河西中央商务区片区生态环境准入清单符合性分析表**

类别	准入内容	本项目情况	是否符合
空间布局约束	禁止引入工业生产型项目。	本项目租赁南京市建邺区庐山路280号南京金融城二期东区C3号楼建设南京韩美维妮整形医院，不属于禁止引入项目。	符合
	禁止新引入检验检测单位（南部检验检测单位规划保留现状不变）。		
	禁止引入不能满足环境保护距离，或风险防范措施、应急措施难以落实到位的项目。		
	高新区内新建轨道交通及其附属设施，其防护距离应满足《环境影响评价技术导则 城市轨道交通》及相关法律法规、技术规范等要求，在轨道交通及其附属设施周边新建住宅、学校等声环境敏感设施应严格执行轨道交通及其附属设施的项目环评批复要求。		
	高新区规划的绿地、水域等生态空间用地规模在现有政府批复基础上不减少。		
污染物排放管控	1.大气环境质量达到《环境空气质量标准》二级标准、《环境影响评价技术导则 大气环境》（HJ2.2-2018）附录D其他污染物空气质量浓度参考限值等。2.南河、沙洲西河、怡康河等达到环保行政主管部门后续发布的水功能区类别要求。3.土壤达到《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）筛选值中的第一、二类用地标准。	本项目不涉及油烟排放。	符合
	检验检测实验废物严格按照危险废物管理、处置。		
	排放餐饮油烟的餐饮服务项目应满足《南京市大气污染防治条例》及相关法律法规、技术规范等要求，不得无序排放。		
环境风险防控	建立健全高新区环境风险管控体系，加强环境风险防范；编制高新区突发环境事件应急预案；贮存必要的应急物资，定期开展事故应急演练，提高应急处置能力。	本项目设置1座规范的危险废物暂存间。储物间、危险废物暂存间、污水处理站及污水管道等作为重点防渗区。同时配备应急物资。	符合
	现有实验室编制突发环境事件应急预案并定期更新。		
	产生危险废物及一般工业固体废物的企事业单位，在贮存、转移、利用固体废物（含危险废物）过程中，应配套防扬散、防流失、防渗漏及其他防止污染环境的措施。		
	相关企事业单位内部重点做好装置区、化学品储存区、危废暂存区、废水收集预处理区及输水管道的防渗工作。		
资源利用效率	中央商务区土地资源总量上线：259.54公顷；其中城市建设用地上线规划近期241.63公顷，规划远期255.19公顷。	本项目租赁南京市建邺区庐山路	符合



	要求	禁止销售使用燃料为“Ⅲ类”（严格），具体包括：1.煤炭及其制品（包括原煤、散煤、煤矸石、煤泥、煤粉、水煤浆、型煤、焦炭、兰炭等）；2.石油焦、油页岩、原油、重油、渣油、煤焦油；3.非专用锅炉或未配置高效除尘设施的专用锅炉燃用的生物质成型燃料；4.国家规定的其它高污染燃料。	280号南京金融城二期东区C3号楼现有楼房，且不使用燃料。	
	<b>表1-2 本项目与审查意见符合性分析表</b>			
	序号	审查意见	本项目情况	是否符合
	1	（一）坚持绿色发展、协调发展，进一步优化空间布局。进一步强化高新区空间管控，落实“三线一单”要求，严格执行报告书提出的空间布局管控要求，从源头防范空间布局性环境风险，避免对生态环境保护、人居环境安全等造成不良影响。	根据下文分析，本项目符合生态环境分区管控要求。	符合
	2	（二）严守环境质量底线，严格生态环境准入要求。明确高新区环境质量改善的阶段目标，制定区域污染物排放总量控制要求，落实有效措施，确保区域环境质量持续改善。严格执行生态环境准入清单，引进项目的生产工艺、设备、能耗、污染物排放、资源利用效率均须达到国内同行业先进水平。	根据上表，本项目符合规划环评中南京河西中央商务区片区生态环境准入清单。	符合
	3	（三）完善环境基础设施。严格落实“雨污分流”。企业及实验室废水须经预处理达到污水处理厂接管标准后接入污水管网；推进高新区污水管网建设，加强污水管网维护和管理，杜绝跑、冒、滴、漏；加快建成江心洲污水处理厂与城南污水处理厂互联互通工程，缓解现状江心洲污水处理厂运行压力。区域内不得新增天然气锅炉。坚持“无废城市”理念，配套生活垃圾、一般工业固废、危险废物等污染防治设施，开展“无废细胞”建设。根据园区小量危险废物分布特点和收集需求，结合园区现状和规划，充分论证，合理确定小量危险废物收集布点，科学制定收集贮存方案，严格分类分区贮存。	本项目不新增锅炉。生活污水、医疗废水、消毒废水及清洗废水经污水处理站处理后经市政污水管网接管江心洲污水处理厂。	符合
	4	（四）切实加强环境监管，完善环境风险应急体系建设。健全高新区环境管理机构，严格环境管理制度。新（改、扩）建项目必须严格执行环境影响评价制度及环保“三同时”制度。应尽快开展环境风险评估，编制完成园区突发环境事件风险应急预案并定期组织演练，督促园区企业定期开展环境风险排查，监督和引导企业落实各项风险防范措施。	本项目严格履行环境影响评价制度及环保“三同时”制度。	符合
<p>综上，本项目符合南京建邺高新技术产业开发区开发建设规划、规划环评及审查意见。</p>				

其他符合性分析	<p><b>1.产业政策符合性</b></p> <p>本项目已取得江苏省卫生健康委员会出具的设置医疗机构批准书（苏卫医准字（2025）4号），类别为三级整形外科医院，属于《关于印发独资医院领域扩大开放试点工作方案的通知》（国卫医政发〔2024〕36号）中允许设立的外商独资专科医院。鉴于国卫医政发〔2024〕36号文件明确在北京、天津、上海、南京、苏州等9个试点地区允许设立外商独资医院，该试点政策是在特定区域内对《外商投资准入特别管理措施（负面清单）（2024年版）》中“医疗机构限于合资”条款的调整，因此本项目不属于负面清单中禁止项目。</p> <p>对照《产业结构调整指导目录（2024年本）》，本项目不属于其中限制和淘汰类项目；对照《自然资源要素支撑产业高质量发展指导目录（2024年本）》，本项目不属于其中限制和禁止类项目；根据《市场准入负面清单（2025年版）》，本项目不属于负面清单中禁止项目。</p> <p>综上，本项目符合国家、地方现行产业政策。</p> <p><b>2.生态环境分区管控要求相符性</b></p> <p><b>（1）生态保护红线</b></p> <p>根据《自然资源部办公厅关于北京等省（区、市）启用“三区三线”划定成果作为报批建设项目用地用海依据的函》（自然资办函〔2022〕2207号）、南京市“三区三线”划定成果、《省政府关于印发江苏省生态空间管控区域规划的通知》（苏政发〔2020〕1号）及《江苏省国家级生态保护红线规划》，本项目建设地点位于南京市建邺区庐山路280号，距本项目最近的生态空间管控区域为秦淮河（南京市市区）洪水调蓄区，位于本项目南侧，最近距离为3.05km；距离本项目最近的生态保护红线为长江大胜关长吻鮠铜鱼国家级水产种质资源保护区（生态保护红线），位于项目西北侧，最近距离为1.5km。</p> <p>综上，本项目的选址符合国家生态保护红线规划和江苏省生态空间管控区域规划要求。</p> <p><b>（2）环境质量底线</b></p> <p>根据《2025年南京市生态环境状况公报》，项目所在区SO<sub>2</sub>、NO<sub>2</sub>、PM<sub>10</sub>、PM<sub>2.5</sub>年均值，CO日均浓度第95百分位数及O<sub>3</sub>日最大8小时浓度第90百分位数均达到《环境空气质量标准》（GB3095-2026）表1过渡阶段二级浓度限值。</p> <p>根据《2025年南京市生态环境状况公报》，2025年全市水环境质量总体状况为优，纳入江苏省“十四五”水环境质量考核目标的42个地表水断面水质优良（《地表水环境质量标准》Ⅲ类及以上）比例100%，无丧失使用功能（劣Ⅴ类）断面。长江南京段干流水质总体状况为优，5个监测断面水质均达到Ⅱ类。</p> <p>根据《2025年南京市生态环境状况公报》，全市监测区域噪声环境点534个。城区区域声环境均值为55.0dB，同比下降0.1dB；郊区区域声环境均值52.7dB，同比上升0.4dB。</p>
---------	---

	<p>建设项目废气、废水、固体废物均得到合理处置，噪声对周边影响较小；建设项目不会突破项目所在地的环境质量底线。</p> <p><b>（3）资源利用上线</b></p> <p>本项目用水来自当地自来水管网，不会达到水资源利用上线；用电由当地供电部门供给，不会达到电资源利用上线。</p> <p><b>（4）环境准入负面清单</b></p> <p>对照《长江经济带发展负面清单指南（试行，2022年版）》（长江办〔2022〕7号）、《&lt;长江经济带发展负面清单指南（试行，2022年版）&gt;江苏省实施细则》（苏长江办发〔2022〕55号），本项目不属于其禁止类项目。</p> <p>综上，本项目建设符合生态环境分区管控要求。</p> <p><b>3.与《南京市2024年度生态环境分区管控动态更新成果公告》符合性分析</b></p> <p>根据《南京市2024年度生态环境分区管控动态更新成果公告》，本项目位于重点管控单元“南京建邺高新技术产业开发区”，环境管控单元编码为ZH32010520040，本项目与“南京建邺高新技术产业开发区”的管控要求符合性分析见下表。</p> <p style="text-align: center;"><b>表1-3 与“南京建邺高新技术产业开发区”管控要求符合性分析表</b></p> <table><tr><th>管控类别</th><th>重点管控要求</th><th>本项目情况</th><th>是否符合</th></tr><tr><td>空间布局约束</td><td>（1）执行规划和规划环评及其审查意见相关要求。 （2）优先引入：生态环保产业、信息科技产业、文化旅游产业、现代都市服务业。 （3）禁止引入：工业生产型、中大型试验（实验）项目；外排废水含重金属污染物的检测研发项目；不能满足环境保护距离，或风险防范措施、应急措施难以落实到位的项目。 （4）在现有实验室基础上，江东商贸区片区、河西中央商务区片区不得新增实验室。</td><td>根据上文分析，本项目符合南京建邺高新技术产业开发区规划、规划环评及审查意见，不属于禁止引入类项目。</td><td>符合</td></tr><tr><td>污染物排放管控</td><td>（1）严格实施主要污染物总量控制，采取有效措施，持续减少主要污染物排放总量，确保区域环境质量持续改善。现有工业生产性企业南京卷烟厂禁止其扩建增产，污染物排放只降不增。 （2）江南公交（沙洲厂区）不得新增喷漆规模。</td><td>本项目实施总量控制制度，废气、废水采取措施保证达标排放，并减少污染物排放总量。</td><td>符合</td></tr><tr><td>环境风险防控</td><td>（1）完善突发环境事件风险防控措施，排查治理环境安全隐患，制定突发环境事件应急预案并备案、演练，加强环境应急能力保障建设。 （2）涉环境风险单位重点做好装置区、化学品储存区、危废暂存区、废水收集预处理区及输水管道的防渗工作。 （3）产生危险废物及一般工业固体废物的企事业单位，在贮存、转移、利用固体废物（含危险废物）过程中，应配套防扬散、防流失、防渗漏及其他防止污染环境的措施。</td><td>本项目设置1座规范的危险废物暂存间。储物间、危险废物暂存间、污水处理站及污水管道等作为重点防渗区。同时配备应急物资，加强应急演练及培训，制定突发环境事件应急预案并备案。</td><td>符合</td></tr><tr><td>资源利用效率要求</td><td>（1）新引进项目的生产工艺、设备、能耗、污染物排放、资源利用等达到同行业先进水平。 （2）强化高新区企业清洁生产改造，推进节水型企业、节水型园区建设。</td><td>本项目不属于生产型企业。</td><td>/</td></tr></table> <p>综上，本项目符合《南京市2024年度生态环境分区管控动态更新成果公告》要求。</p> <p><b>4.用地规划符合性</b></p> <p>根据国家卫生健康委、国家发展改革委、自然资源部等部门2019年发布的《关于印</p>	管控类别	重点管控要求	本项目情况	是否符合	空间布局约束	（1）执行规划和规划环评及其审查意见相关要求。 （2）优先引入：生态环保产业、信息科技产业、文化旅游产业、现代都市服务业。 （3）禁止引入：工业生产型、中大型试验（实验）项目；外排废水含重金属污染物的检测研发项目；不能满足环境保护距离，或风险防范措施、应急措施难以落实到位的项目。 （4）在现有实验室基础上，江东商贸区片区、河西中央商务区片区不得新增实验室。	根据上文分析，本项目符合南京建邺高新技术产业开发区规划、规划环评及审查意见，不属于禁止引入类项目。	符合	污染物排放管控	（1）严格实施主要污染物总量控制，采取有效措施，持续减少主要污染物排放总量，确保区域环境质量持续改善。现有工业生产性企业南京卷烟厂禁止其扩建增产，污染物排放只降不增。 （2）江南公交（沙洲厂区）不得新增喷漆规模。	本项目实施总量控制制度，废气、废水采取措施保证达标排放，并减少污染物排放总量。	符合	环境风险防控	（1）完善突发环境事件风险防控措施，排查治理环境安全隐患，制定突发环境事件应急预案并备案、演练，加强环境应急能力保障建设。 （2）涉环境风险单位重点做好装置区、化学品储存区、危废暂存区、废水收集预处理区及输水管道的防渗工作。 （3）产生危险废物及一般工业固体废物的企事业单位，在贮存、转移、利用固体废物（含危险废物）过程中，应配套防扬散、防流失、防渗漏及其他防止污染环境的措施。	本项目设置1座规范的危险废物暂存间。储物间、危险废物暂存间、污水处理站及污水管道等作为重点防渗区。同时配备应急物资，加强应急演练及培训，制定突发环境事件应急预案并备案。	符合	资源利用效率要求	（1）新引进项目的生产工艺、设备、能耗、污染物排放、资源利用等达到同行业先进水平。 （2）强化高新区企业清洁生产改造，推进节水型企业、节水型园区建设。	本项目不属于生产型企业。	/
管控类别	重点管控要求	本项目情况	是否符合																		
空间布局约束	（1）执行规划和规划环评及其审查意见相关要求。 （2）优先引入：生态环保产业、信息科技产业、文化旅游产业、现代都市服务业。 （3）禁止引入：工业生产型、中大型试验（实验）项目；外排废水含重金属污染物的检测研发项目；不能满足环境保护距离，或风险防范措施、应急措施难以落实到位的项目。 （4）在现有实验室基础上，江东商贸区片区、河西中央商务区片区不得新增实验室。	根据上文分析，本项目符合南京建邺高新技术产业开发区规划、规划环评及审查意见，不属于禁止引入类项目。	符合																		
污染物排放管控	（1）严格实施主要污染物总量控制，采取有效措施，持续减少主要污染物排放总量，确保区域环境质量持续改善。现有工业生产性企业南京卷烟厂禁止其扩建增产，污染物排放只降不增。 （2）江南公交（沙洲厂区）不得新增喷漆规模。	本项目实施总量控制制度，废气、废水采取措施保证达标排放，并减少污染物排放总量。	符合																		
环境风险防控	（1）完善突发环境事件风险防控措施，排查治理环境安全隐患，制定突发环境事件应急预案并备案、演练，加强环境应急能力保障建设。 （2）涉环境风险单位重点做好装置区、化学品储存区、危废暂存区、废水收集预处理区及输水管道的防渗工作。 （3）产生危险废物及一般工业固体废物的企事业单位，在贮存、转移、利用固体废物（含危险废物）过程中，应配套防扬散、防流失、防渗漏及其他防止污染环境的措施。	本项目设置1座规范的危险废物暂存间。储物间、危险废物暂存间、污水处理站及污水管道等作为重点防渗区。同时配备应急物资，加强应急演练及培训，制定突发环境事件应急预案并备案。	符合																		
资源利用效率要求	（1）新引进项目的生产工艺、设备、能耗、污染物排放、资源利用等达到同行业先进水平。 （2）强化高新区企业清洁生产改造，推进节水型企业、节水型园区建设。	本项目不属于生产型企业。	/																		



	<p>发促进社会办医持续健康规范发展意见的通知》（国卫医发〔2019〕42号）可知：经土地和房屋所有法定权利人及其他产权人同意后，对闲置商业、办公、工业等用房作必要改造用于举办医疗机构的，可适用过渡期政策，在5年内继续按原用途和权利类型使用土地，但原土地有偿使用合同约定或划拨决定书规定不得改变土地用途或改变用途由政府收回土地使用权的除外。</p> <p>根据江苏省卫生健康委员会、江苏省发展和改革委员会、江苏省自然资源厅等部门2020年发布的《江苏省促进社会办医持续健康规范发展的实施意见》可知：在符合相关规划的前提下，经土地和房屋所有法定权利人及其他产权人同意后，对闲置商业、办公、工业等用房作必要改造用于举办医疗机构的，可适用过渡期政策，在5年内继续按原用途和权利类型使用土地，过渡期满后需按新用途办理用地手续，但原土地有偿使用合同约定或划拨决定书规定不得改变土地用途或改变用途由政府收回土地使用权的除外。</p> <p>根据自然资源部、国家发展改革委、国家林草局2024年发布的《自然资源要素支撑产业高质量发展指导目录（2024年本）》一、鼓励类中（四）以下项目可享受过渡期支持政策，按原用途和权利类型使用土地：“闲置商业、办公、工业等用房作必要改造用于举办医疗机构”，现有建设用地过渡期支持政策以5年为限，过渡期满及涉及转让需办理改变用地主体和规划条件的手续时，除符合《划拨用地目录》的可保留划拨外，其余可以协议方式办理，但法律、法规、行政规定等明确规定及国有建设用地划拨决定书、租赁合同等规定或约定应当收回土地使用权重新出让的除外。</p> <p>根据《市政府办公厅关于印发&lt;深化综合医改试点市建设促进社会办医加快发展的若干政策措施&gt;的通知》（宁政办发〔2015〕121号）可知：优化社会办医疗机构审批流程，按照“非禁即入”的原则，支持企业利用闲置存量房产开设医疗机构，发展健康服务业，对存量房产仅做内部改造、不新建扩建原有用房，土地用途、规划用途可暂不改变。</p> <p><b>相符性分析：</b>本项目位于江苏省南京市建邺区庐山路280号，根据不动产权证，房屋用途为商务金融用地。本项目租用现有商业用房建设南京韩美维媞整形医院，属于开设医疗机构，且项目只对现有房屋进行内部装修，不新建扩建原有用房，过渡期内土地用途、规划用途可暂不改变。综上，对照《江苏省禁止用地项目目录（2013年本）》、《江苏省限制用地项目目录（2013年本）》，本项目所在地不属于其中限制和禁止类。因此，本项目的选址符合相关要求，选址合理。</p> <p><b>5.其他相关政策文件符合性</b></p> <p>（1）与《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）符合性分析</p> <p><b>表1-4 与《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）符合性分析表</b></p> <table><tr><th>序号</th><th>规范要求</th><th>本项目情况</th><th>是否符合</th></tr><tr><td>1</td><td>4.2.4医院污水处理工程设计水量应在实测或测算的基础上留有设计裕量，设计裕量宜取实测值或测算值的10%-20%。</td><td>根据水平衡，废水总产生量为17468t/a（约48.6t/d），污水处理站设计处理能力为70t/d，设计裕量约30.6%。</td><td>符合</td></tr><tr><td>2</td><td>5.1.6医院污水处理构筑物应采取防腐蚀、防渗漏、防冻等技术措施，各种构筑物宜</td><td>本项目污水处理站为重点防渗区，采取防腐蚀、防渗漏等措施，加盖密闭并设置通</td><td>符合</td></tr></table>	序号	规范要求	本项目情况	是否符合	1	4.2.4医院污水处理工程设计水量应在实测或测算的基础上留有设计裕量，设计裕量宜取实测值或测算值的10%-20%。	根据水平衡，废水总产生量为17468t/a（约48.6t/d），污水处理站设计处理能力为70t/d，设计裕量约30.6%。	符合	2	5.1.6医院污水处理构筑物应采取防腐蚀、防渗漏、防冻等技术措施，各种构筑物宜	本项目污水处理站为重点防渗区，采取防腐蚀、防渗漏等措施，加盖密闭并设置通	符合
序号	规范要求	本项目情况	是否符合										
1	4.2.4医院污水处理工程设计水量应在实测或测算的基础上留有设计裕量，设计裕量宜取实测值或测算值的10%-20%。	根据水平衡，废水总产生量为17468t/a（约48.6t/d），污水处理站设计处理能力为70t/d，设计裕量约30.6%。	符合										
2	5.1.6医院污水处理构筑物应采取防腐蚀、防渗漏、防冻等技术措施，各种构筑物宜	本项目污水处理站为重点防渗区，采取防腐蚀、防渗漏等措施，加盖密闭并设置通	符合										

		加盖密闭，并设通气装置。	气装置。	
3	5.1.8	医院污水处理工程污染物排放应满足GB18466和地方污染物排放标准的有关要求。	本项目废水经污水处理站处理后可满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）和江心洲污水处理厂接管标准。	符合
4	5.2.2	主体工程主要包括医院污水处理系统、污泥处理系统、废气处理系统等。医院污水处理系统主要包括预处理、一级处理、二级处理、深度处理和消毒处理等单元。	本项目工程包含医院污水处理系统、污泥处理系统及废气处理系统等内容。污水处理站主要分为预处理、一级处理、二级处理和消毒处理单元。	符合
5	5.3.2	医院污水处理构筑物的位置宜设在医院主体建筑物当地夏季主导风向的下风向。	本项目污水处理站位于地下五层。	符合
6	6.1.3	非传染病医院污水，若处理出水排入终端已建有正常运行的二级污水处理厂的城镇污水管网时，可采用一级强化处理+消毒工艺。	本项目废水经污水处理站处理后接管江心洲污水处理厂，采用化粪池+格栅+调节+厌氧好氧+二沉+消毒，满足一级强化处理+消毒工艺的要求。	符合
7	6.3.6.1	医院污水处理工程废气应进行适当的处理（如臭氧活性炭吸附等方法）后排放，不宜直接排放。	本项目污水处理站废气收集通入二级活性炭吸附装置处理。	符合
8	6.3.4	医院污水消毒可采用的消毒方法有液氯消毒、二氧化氯消毒、次氯酸钠消毒、臭氧消毒和紫外线消毒。	本项目污水处理站采用次氯酸钠消毒。	符合
9	6.3.6.2	通风机宜选用离心式，排气筒高度应不小于15m。	本项目DA001排气筒高度为25m。	符合
10	12.4.1	医院污水处理工程应设应急事故池，以贮存处理系统事故或其它突发事件时医院污水。传染病医院污水处理工程应急事故池容积不小于日排放量的100%，非传染病医疗污水处理工程应急事故池容积不小于日排放量的30%。	本项目污水处理站设置应急事故池贮存事故废水，容积不小于日排放量的30%。	符合
综上，本项目符合《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）要求。				
（2）与《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB51459-2024）符合性分析				
表1-5 与《医疗机构污水处理工程技术标准》符合性分析表				
序号	标准要求		本项目情况	是否符合
1	1.0.4医疗机构区域内排水应采取雨污分流，传染病医疗机构屋面及地面雨水严禁回用。		本项目采取雨污分流系统；本项目不属于传染病医疗机构。	符合
2	3.0.4医疗机构污水必须进行消毒处理。		本项目废水采用次氯酸钠消毒。	符合
3	3.0.6特殊医疗污水必须经处理达到相应排放标准和符合进水水质要求后，方可与其他污水合并处理。		本项目无特殊医疗污水产生。	符合
4	3.0.8医疗机构污水处理工程应设置污泥及栅渣堆放设施，堆放设施应采取密闭措施。		本项目污泥经浓缩后，桶装加盖密闭，委托有资质单位处置。	符合
5	3.0.10医疗机构水污染物排放应符合现行国家标准《医疗机构水污染物排放标准》GB18466的有关规定，排污许可管理应符合现行行业标准《排污许可证申请与核发技术规范医疗机构》HJ1105的有关规定。		本项目废水经污水处理站处理后，可满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）；本项目设置120张床位，对照《固定污染源排污许可分类管理名录》（2019年版），本项目属于简化管理。	符合
6	5.0.9医疗机构污水通气严禁接入风井（管）道。		本项目污水处理站产生的废气采用专管处理排放，不混入其他风井（管）道。	符合
7	7.2.3医疗机构污水应设化粪池进行预处理，再接入污水处理站，并应符合下列规定：1.化粪池容积应按现行国家标准《建筑给水排水设计标准》GB50015的有关要求计算确定；2.非传染病医疗机构污水化粪池停留时间宜为12h-24h，清掏周期		本项目污水处理站委托专业单位进行建设，污水处理工艺、池体大小等均按照国家及地方现行标准要求进行设计。本项目污水处理站设有化粪池，污水经化粪池预处理后，	符合

	宜为90d-180d；3.传染病医疗机构污水化粪池停留时间宜为24h-36h，清掏周期宜为180d-360d。	进入后续处理单元继续处理。本项目废水在化粪池停留时间不小于12h，清掏周期为3个月。																																																	
8	7.2.5综合医疗机构的传染病区污水、传染病医疗机构污水在进入污水处理系统前应进行预消毒处理，预消毒设施的水力停留时间不应小于1.0h。	本项目无传染病区，不涉及相关污水。	符合																																																
9	11.1.8医疗机构污水处理工程的管道和设备应有永久标识，并应符合下列规定：1污水收集管道、工艺管道应有识别色和识别符号，并用箭头标识流动方向；2处理设备应标识设备名称；3构筑物护栏、扶梯和走道板应有安全色；4特殊医疗污水和传染病医疗机构污水检查井应有识别符号。	本项目污水处理站严格按照相关要求设置永久标识，污水收集管道及工艺管道使用识别色和识别符号进行标记，并用箭头标识流动方向；污水处理设备张贴名称标牌；污水处理站构筑物防护使用安全色进行标记，本项目无特殊医疗污水和传染病医疗机构污水产生。	符合																																																
<p>综上，本项目符合《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB51459-2024）要求。</p> <p>（3）与《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）符合性分析</p> <p><b>表1-6 与《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）符合性分析表</b></p> <table> <tr> <th>序号</th><th>标准要求</th><th>本项目情况</th><th>是否符合</th></tr> <tr> <td>1</td><td>4.2.1污水处理站排出的废气应进行除臭除味处理，保证污水处理站周边空气中污染物达到表3要求。</td><td>本项目污水处理站池体加盖密闭，废气收集经活性炭吸附装置处理，确保周边污染物达到表3要求。</td><td>符合</td></tr> <tr> <td>2</td><td>4.3.1栅渣、化粪池和污水处理站污泥属危险废物，应按危险废物进行处理和处置。</td><td>本项目栅渣、化粪池和污水处理站污泥为危险废物，委托有资质单位处置。</td><td>符合</td></tr> <tr> <td>3</td><td>4.3.2污泥清掏前应进行监测，达到表4标准。</td><td>本项目污泥清掏前进行监测。</td><td>符合</td></tr> <tr> <td>4</td><td>5.4.2洗相室废液应回收银，并对废液进行处理。</td><td>本项目医学影像科采用数码拍摄，直接用打印机打印，无洗相废水产生。</td><td>符合</td></tr> <tr> <td>5</td><td>5.4.4检验室废水应根据使用化学品的性质单独收集，单独处理。</td><td>本项目检验产生废水收集后作为危险废物处置。</td><td>符合</td></tr> <tr> <td>6</td><td>5.7采用含氯消毒剂，排放标准执行预处理时，消毒接触池接触时间≥1h，接触池出口总余氯2-8mg/L。</td><td>本项目采用次氯酸钠消毒剂，消毒接触池接触时间≥1h，接触池出口总余氯2-8mg/L。</td><td>符合</td></tr> <tr> <td>7</td><td>6.1.2医疗机构污水外排口处应设污水计量装置，并宜设污水比例采样器和在线监测设备。</td><td>本项目拟在污水处理站出口处设置计量装置。</td><td>符合</td></tr> <tr> <td>8</td><td>6.3.1污泥取样采用多点取样，样品应有代表性，样品重量不小于1kg。清掏前监测。</td><td>本项目污泥按要求进行监测。</td><td>符合</td></tr> </table> <p>综上，本项目符合《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）要求。</p> <p>（4）与《医疗废物管理条例（2011修订）》符合性分析</p> <p><b>表1-7 与《医疗废物管理条例（2011修订）》符合性分析表</b></p> <table> <tr> <th>序号</th><th>标准要求</th><th>本项目情况</th><th>是否符合</th></tr> <tr> <td>1</td><td>第七条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当建立、健全医疗废物管理责任制，其法定代表人为第一责任人，切实履行职责，防止因医疗废物导致传染病传播和环境污染事故。</td><td>医院建立医疗废物管理责任制，确定法定代表人为第一责任人，履行职责，防止因医疗废物导致传染病传播和环境污染事故。</td><td>符合</td></tr> <tr> <td>2</td><td>第八条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当制定与医疗废物安全处置有关的规章制度和在发生意外事故时的应急方案；设置监控部门或者专（兼）职人员，负责检查、督促、落实本单位医疗废物的管理工作，防止违反本条例的行为发生。</td><td>医院制定医疗废物全过程管理规章制度和在发生意外事故时的应急方案，设置医疗废物管理专（兼）职人员，负责检查、督促、落实本单位医疗废物的管理工作，防止违反本条例的行为发生。</td><td>符合</td></tr> </table>				序号	标准要求	本项目情况	是否符合	1	4.2.1污水处理站排出的废气应进行除臭除味处理，保证污水处理站周边空气中污染物达到表3要求。	本项目污水处理站池体加盖密闭，废气收集经活性炭吸附装置处理，确保周边污染物达到表3要求。	符合	2	4.3.1栅渣、化粪池和污水处理站污泥属危险废物，应按危险废物进行处理和处置。	本项目栅渣、化粪池和污水处理站污泥为危险废物，委托有资质单位处置。	符合	3	4.3.2污泥清掏前应进行监测，达到表4标准。	本项目污泥清掏前进行监测。	符合	4	5.4.2洗相室废液应回收银，并对废液进行处理。	本项目医学影像科采用数码拍摄，直接用打印机打印，无洗相废水产生。	符合	5	5.4.4检验室废水应根据使用化学品的性质单独收集，单独处理。	本项目检验产生废水收集后作为危险废物处置。	符合	6	5.7采用含氯消毒剂，排放标准执行预处理时，消毒接触池接触时间≥1h，接触池出口总余氯2-8mg/L。	本项目采用次氯酸钠消毒剂，消毒接触池接触时间≥1h，接触池出口总余氯2-8mg/L。	符合	7	6.1.2医疗机构污水外排口处应设污水计量装置，并宜设污水比例采样器和在线监测设备。	本项目拟在污水处理站出口处设置计量装置。	符合	8	6.3.1污泥取样采用多点取样，样品应有代表性，样品重量不小于1kg。清掏前监测。	本项目污泥按要求进行监测。	符合	序号	标准要求	本项目情况	是否符合	1	第七条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当建立、健全医疗废物管理责任制，其法定代表人为第一责任人，切实履行职责，防止因医疗废物导致传染病传播和环境污染事故。	医院建立医疗废物管理责任制，确定法定代表人为第一责任人，履行职责，防止因医疗废物导致传染病传播和环境污染事故。	符合	2	第八条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当制定与医疗废物安全处置有关的规章制度和在发生意外事故时的应急方案；设置监控部门或者专（兼）职人员，负责检查、督促、落实本单位医疗废物的管理工作，防止违反本条例的行为发生。	医院制定医疗废物全过程管理规章制度和在发生意外事故时的应急方案，设置医疗废物管理专（兼）职人员，负责检查、督促、落实本单位医疗废物的管理工作，防止违反本条例的行为发生。	符合
序号	标准要求	本项目情况	是否符合																																																
1	4.2.1污水处理站排出的废气应进行除臭除味处理，保证污水处理站周边空气中污染物达到表3要求。	本项目污水处理站池体加盖密闭，废气收集经活性炭吸附装置处理，确保周边污染物达到表3要求。	符合																																																
2	4.3.1栅渣、化粪池和污水处理站污泥属危险废物，应按危险废物进行处理和处置。	本项目栅渣、化粪池和污水处理站污泥为危险废物，委托有资质单位处置。	符合																																																
3	4.3.2污泥清掏前应进行监测，达到表4标准。	本项目污泥清掏前进行监测。	符合																																																
4	5.4.2洗相室废液应回收银，并对废液进行处理。	本项目医学影像科采用数码拍摄，直接用打印机打印，无洗相废水产生。	符合																																																
5	5.4.4检验室废水应根据使用化学品的性质单独收集，单独处理。	本项目检验产生废水收集后作为危险废物处置。	符合																																																
6	5.7采用含氯消毒剂，排放标准执行预处理时，消毒接触池接触时间≥1h，接触池出口总余氯2-8mg/L。	本项目采用次氯酸钠消毒剂，消毒接触池接触时间≥1h，接触池出口总余氯2-8mg/L。	符合																																																
7	6.1.2医疗机构污水外排口处应设污水计量装置，并宜设污水比例采样器和在线监测设备。	本项目拟在污水处理站出口处设置计量装置。	符合																																																
8	6.3.1污泥取样采用多点取样，样品应有代表性，样品重量不小于1kg。清掏前监测。	本项目污泥按要求进行监测。	符合																																																
序号	标准要求	本项目情况	是否符合																																																
1	第七条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当建立、健全医疗废物管理责任制，其法定代表人为第一责任人，切实履行职责，防止因医疗废物导致传染病传播和环境污染事故。	医院建立医疗废物管理责任制，确定法定代表人为第一责任人，履行职责，防止因医疗废物导致传染病传播和环境污染事故。	符合																																																
2	第八条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当制定与医疗废物安全处置有关的规章制度和在发生意外事故时的应急方案；设置监控部门或者专（兼）职人员，负责检查、督促、落实本单位医疗废物的管理工作，防止违反本条例的行为发生。	医院制定医疗废物全过程管理规章制度和在发生意外事故时的应急方案，设置医疗废物管理专（兼）职人员，负责检查、督促、落实本单位医疗废物的管理工作，防止违反本条例的行为发生。	符合																																																

	3	第九条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当对本单位从事医疗废物收集、运送、贮存、处置等工作的人员和管理人员，进行相关法律和专业技术、安全防护以及紧急处理等知识的培训。	医院定期对从事医疗废物收集、运送、贮存、处置等工作的人员和管理人员进行相关法律和专业技术、安全防护以及紧急处理等知识的培训。	符合
	4	第十条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当采取有效的职业卫生防护措施，为从事医疗废物收集、运送、贮存、处置等工作的人员和管理人员，配备必要的防护用品，定期进行健康检查；必要时，对有关人员进行免疫接种，防止其受到健康损害。	医院为从事医疗废物收集、运送、贮存、处置等工作的人员和管理人员配备特制成套工作服，并定期进行健康检查。	符合
	5	第十一条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当依照《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》的规定，执行危险废物转移联单管理制度。	医院执行危险废物转移联单管理制度。	符合
	6	第十二条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当对医疗废物进行登记，登记内容应当包括医疗废物的来源、种类、重量或者数量、交接时间、处置方法、最终去向以及经办人签名等项目。登记资料至少保存3年。	医院实施医疗废物全过程管理登记制度，并系统存档。	符合
	7	第十三条：医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当采取有效措施，防止医疗废物流失、泄漏、扩散。发生医疗废物流失、泄漏、扩散时，医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位应当采取减少危害的紧急处理措施，对致病人员提供医疗救护和现场救援；同时向所在地的县级人民政府卫生行政主管部门、环境保护行政主管部门报告，并向可能受到危害的单位和居民通报。	医院对相关工作人员定期培训，制订操作规程，实行医疗废物全过程登记制度和医疗废物管理责任制，防止医疗废物流失、泄漏、扩散。	符合
	8	第十六条：医疗卫生机构应当及时收集本单位产生的医疗废物，并按照类别分置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内。医疗废物专用包装物、容器，应当有明显的警示标识和警示说明。医疗废物专用包装物、容器的标准和警示标识的规定，由国务院卫生行政主管部门和环境保护行政主管部门共同制定。	医院产生的医疗废物，按照类别分置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内，医疗废物专用包装物、容器，应当有明显的警示标识和警示说明，严格执行《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008）。	符合
	9	第十七条：医疗卫生机构应当建立医疗废物的暂时贮存设施、设备，不得露天存放医疗废物；医疗废物暂时贮存的时间不得超过2天。医疗废物的暂时贮存设施、设备，应当远离医疗区、食品加工区和人员活动区以及生活垃圾存放场所，并设置明显的警示标识和防渗漏、防鼠、防蚊蝇、防蟑螂、防盗以及预防儿童接触等安全措施。医疗废物的暂时贮存设施、设备应当定期消毒和清洁。	企业建立医疗废物的暂时贮存设施，与医疗区和办公区等区域严格分离。医疗废物贮存时间不超过2天，每次清运后对暂存间进行消毒。	符合
	10	第十八条：医疗卫生机构应当使用防渗漏、防遗撒的专用运送工具，按照本单位确定的内部医疗废物运送时间、路线，将医疗废物收集、运送至暂时贮存地点。运送工具使用后应当在医疗卫生机构内指定的地点及时消毒和清洁。	企业医疗废物内部运送工具使用周转箱（桶）；按照制订的操作规程，按照本单位确定的内部医疗废物运送时间、路线，运送到危险废物暂存间，并定时消毒和清洁。	符合
	11	第十九条：医疗卫生机构应当根据就近集中处置的原则，及时将医疗废物交由医疗废物集中处置单位处置。医疗废物中病原体的培养基、标本和菌种、毒种保存液等高危险废物，在交医疗废物集中处置单位处置前应当就地消毒。	本项目不涉及病原体的培养基、标本和菌种、毒种保存液等高危险废物，医疗废物拟委托有资质单位收集处置。	符合
	12	第二十条：医疗卫生机构产生的污水、传染病病人或者疑似传染病病人的排泄物，应当按照国家规定严格消毒；达到国家规定的排放标准后，方可排入污水处理系统。	本项目不设置传染病科室，医疗废水经污水处理预处理后经次氯酸钠消毒接管至江心洲污水处理厂处理。	符合
	因此，本项目符合《医疗废物管理条例（2011修订）》要求。			
	（5）与《关于印发<南京市社会办医疗机构设置指引（2025年版）>的通知》（宁卫			

审批（2025）2号）符合性分析			
表1-8 与宁卫审批（2025）2号文件符合性分析表			
序号	文件要求	本项目情况	是否符合
1	二、基本原则（二）多元供给。构建多层次医疗服务体系，鼓励发展符合区域经济发展水平、人群健康需求的特色医疗机构。支持引入国际领先水平的外商独资医院。	本项目属于外商独资三级整形外科医院，属于支持引入国际领先水平的外商独资医院。	符合
2	四、附则（一）拟举办医疗机构选用房屋应为可用于举办医疗机构的合法合规建筑，产权明晰，并符合卫生健康、市场监督管理、规划和自然资源、生态环境、住建（消防）等相关政府部门有关要求。选用房屋应能出示合法房产证明（原则应为房产证明或房屋租赁备案登记证明）	本项目租赁南京金融城二期东区C3号楼101、201、301、401、801-818现有房屋，有合法房产证明，详见附件。	符合
因此，本项目符合《关于印发<南京市社会办医疗机构设置指引（2025年版）>的通知》（宁卫审批（2025）2号）要求。			
（6）与《关于进一步加强全省医疗废物污染防治工作的通知》（苏卫办医政（2019）2号）符合性分析			
表1-9 与苏卫办医政（2019）2号文件符合性分析表			
序号	文件要求	本项目情况	是否符合
1	各级各类医疗卫生机构要强化医疗废物管理主体责任落实，以“全过程、规范化、无漏洞、无盲区”管理为原则，进一步健全组织管理体系，完善工作机制，落实规章制度，履行岗位职责，配备专门人员负责检查、督促，严格实施考核，确保医疗废物管理各环节要求、各项措施落到实处。要加快运用信息化手段实施医院内医疗废物全程管理，2020年各三级医院、60%的二级医院要普遍建立医疗废物管理系统，2022年二级以上医院要全面建立医疗废物管理信息系统，实现医疗废物产生、分类、贮存、转移、利用、处置、交接全程在线监控，防止因医疗废物混入其他废物或生活垃圾导致疾病传播和环境污染事件，严防医疗废物流向社会被非法加工利用，严防工勤等各类人员发生涉嫌污染环境的违法犯罪行为，切实履行好医疗卫生行业在生态环境保护中的职责。	本项目医院落实医疗废物管理主体责任，建立组织管理体系，完善工作机制，落实规章制度，履行岗位职责，配备专门人员负责检查、督促，严格实施考核，确保医疗废物管理各环节要求、各项措施落到实处，医疗废物管理过程中防止混入其他废物或生活垃圾导致疾病传播和环境污染事件，严防医疗废物流向社会被非法加工利用，严防工勤等各类人员发生涉嫌污染环境的违法犯罪行为，切实履行好医疗卫生行业在生态环境保护中的职责。	符合
因此，本项目符合《关于进一步加强全省医疗废物污染防治工作的通知》（苏卫办医政（2019）2号）要求。			
（7）与《关于做好生态环境和应急管理部门联动工作的意见》（苏环办（2020）101号）符合性分析			
表1-10 与苏环办（2020）101号文件符合性分析表			
序号	文件要求	本项目情况	是否符合
1	企业法定代表人和实际控制人是企业废弃危险化学品等危险废物安全环保全过程管理的第一责任人。企业要切实履行好从危险废物产生、收集、贮存、运输、利用、处置等环节各项环保和安全职责；要制定危险废物管理计划并报属地生态环境部门备案。申请备案时，对废弃危险化学品、物理危险性尚不确定、根据相关文件无法认定达到稳定化要求的，要提供有资质单位出具的化学品物理危险性报告及其他证明材料，认定达到稳定化要求。	本项目企业法定代表人为危险废物安全环保全过程管理的第一责任人，产生的危废均按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）的要求设置，将危险废物暂存于危险废物暂存间内，项目危险废物均委托有资质单位处置。企业制定了危险废物管理计划，并报属地生态环境部门备案。	符合
2	企业是各类环境治理设施建设、运行、维护、拆	本项目建成后，企业将开展风险	符合

		<p>除的主体。企业要对脱硫脱硝、煤改气、挥发性有机物回收、污水处理、粉尘治理、RTO焚烧炉等六类环境治理设施开展风险辨识管控，要健全内部污染防治设施稳定运行和管理责任制度，严格依据标准规范建设环境治理设施，确保环境治理设施安全、稳定、有效运行。</p>	<p>辨识管控，健全内部污染防治设施稳定运行和管理责任制度，严格依据标准规范建设环境治理设施，确保环境治理设施安全、稳定、有效运行。并尽快制定突发环境事件应急预案并报属地生态环境部门备案。</p>	
	<p>因此，本项目符合《关于做好生态环境和应急管理部门联动工作的意见》（苏环办〔2020〕101号）要求。</p>			



## 二、建设项目工程分析

建设  
内容

### 1.项目由来

南京韩美维媞整形医院有限公司拟在南京市建邺区庐山路280号，租赁南京金融城二期东区C3号楼101、201、301、401、801-818实施南京韩美维媞整形医院有限公司内装修工程，装修总面积8706.96平方米，并设置120张住院床位。根据《设置医疗机构批准书》（苏卫医准字（2025）4号），南京韩美维媞整形医院有限公司类别为三级整形外科医院，设置医疗床位共120张、牙椅2台。本项目已取得建邺区发展和改革委员会出具的备案证（建邺发改备（2026）35号），项目代码：2510-320105-04-01-114628。

根据《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021年版）》，本项目属于“四十九、卫生 84；108.医院 841”中的“报告表：其他（住院床位20张以下的除外）”。根据《中华人民共和国环境影响评价法》有关规定，需开展环境影响评价工作。我单位在接受委托后，随即组织人员到项目建设场地及其周边进行了实地勘查与调研，收集了有关的工程资料，结合该项目的建设特点，编制了此环境影响报告表，上报南京市建邺生态环境局审批。

本报告不包括辐射和放射性环境影响评价，项目涉及的有关辐射和放射性设备、放射性污染物及处理方式等内容，均需要按照国家规定，另履行环境影响评价手续，并交由生态环境部门审批。

### 2.项目概况

项目名称：南京韩美维媞整形医院有限公司内装修工程；

项目性质：新建；

建设地点：南京市建邺区庐山路280号南京金融城二期东区C3号楼101、201、301、401、801-818；

建设单位：南京韩美维媞整形医院有限公司；

建设规模：装修总面积8706.96m<sup>2</sup>，设置120张床位；

投资总额：10000万元；

行业类别及代码：Q8415专科医院；

职工人数：250人，其中医护人员180人，行政后勤职工70人；

工作班制：年工作天数360天，三班制，每天24小时，年工作时间为8640h；

其他：本项目不提供食堂（医护人员、住院人员就餐自行解决），不设员工住宿。

### 3.项目规模

根据《设置医疗机构批准书》（苏卫医准字（2025）4号），南京韩美维媞整形医院有限公司设置医疗床位共120张、牙椅2台，诊疗科目包含：外科；整形外科专业/医疗美容科；美容皮肤科；美容中医科；美容外科；美容牙科/麻醉科/医学检验科；临床体液、血液专业；临床化学检验专业；血清学专业/医学影像科；X线诊断专业；超声诊断专业；心电诊断专业/病理科/内科/妇科专业（限门诊）。本项目美容中医科不涉及煎药，洗衣外包，不在内部设置洗衣房。本项目规模见下表。

表2-1 建设项目规模一览表

序号	主体工程	名称及规格	设计能力	年运行时数
1	门诊	门诊次数	50人次/日	8640h

2	住院	床位数	120床	
4.主要生产设备				
表2-2 本项目主要设备一览表				
序号	设备名称	规格（型号）	数量（台）	
1	除颤仪	席勒	1	
2	麻醉机	德尔格	1	
3	心电监护仪	迈瑞	1	
4	梅毒振荡器	TYZD-III	1	
5	尿液分析仪	/	1	
6	全自动电解质分析仪	/	1	
7	全自动化学发光测定仪	安图	1	
8	全自动凝血分析仪	迈瑞C2000A	1	
9	全自动血细胞分析仪	迈瑞BC-5380	1	
10	生化分析仪BS430	迈瑞	1	
11	血气分析仪	西门子	1	
12	离心机	/	1	
13	恒温水箱	/	1	
14	PTP光疗仪	/	1	
15	ZX型吸脂机	/	1	
16	电动吸引器	鱼跃	1	
17	高频电刀	康美	1	
18	半导体激光脱毛仪	/	1	
19	便携式超声波系统	/	1	
20	超声刀	以诺康	1	
21	超声骨刀	艾龙赛特力	1	
22	超声治疗仪	半岛二代超声炮	1	
23	二氧化碳脉冲激光治疗仪	普门	1	
24	飞顿冰点脱毛	/	1	
25	粉嫩大师	/	1	
26	高频电灼仪	黄金微雕	1	
27	高频电灼仪	黄金微针	1	
28	红蓝光治疗仪	/	1	
29	红外线治疗器	/	1	
30	激光	Fotona 4D 欧洲之星	1	
31	激光/强脉冲光治疗仪	icon	1	
32	检测镜	/	1	
33	卡尔史托斯STORZ内窥镜	/	1	
34	射频治疗仪	钻石精雕	1	
35	生物刺激反馈仪	麦澜德	1	
36	生物显微镜	奥林巴斯		

37	数码电子阴道镜	徕卡	1
38	水光仪	颜层	1
39	吸痰器	/	1
40	微型心电图机	华清心仪	1
41	心电图机	EDAN SE-1200	1
42	彩色多普勒超声系统	三星XH40	1
43	DEXA骨密度测量仪	/	1
44	口腔颌面锥形束计算机体层摄影系统（CBCT）	/	1
45	直接数字化摄影系统（DR）	/	1
46	X射线计算机体层摄影设备（CT）	/	1
47	核磁共振MRI（GE）	/	1
48	压力蒸汽灭菌器	/	1
49	超声波清洗机	/	1
50	全自动清洗消毒器	/	1
51	电热鼓风干燥箱	/	1
52	极速生物阅读器	/	1
53	低温等离子灭菌器	/	1
54	空气压缩泵	/	1
55	医用空气压缩机	/	1
56	医用离心机	/	1
57	人体成分分析仪	/	1
58	身高体重测量仪	/	1
59	升温毯	/	10
60	水银血压计	/	10
61	电子血压计	/	10
62	腕带打印机	/	2
63	日本医用注射床	/	5
64	日本注射椅	/	5
65	妇科检查床	/	1
66	美容床	/	4
67	住院床位	/	120
68	牙椅	/	2
69	电动手术台	/	10
70	医用冰箱（冷冻）	/	2
71	医用药品阴凉柜	/	5
72	移动无影灯	/	5
73	空气净化消毒器	/	5
74	紫外线负离子空气消毒器	/	5
<b>5.主要原辅材料及理化性质</b> 本项目原辅材料消耗情况见表2-3，主要原辅材料的理化性质见表2-4。			

表2-3 本项目主要原辅材料消耗一览表

序号	名称	规格/成分	年用量	最大存放量	贮存位置
1	人类免疫缺陷病毒抗体检测试剂盒	anti-HIV, 100T	255盒	30盒	四楼/八楼 储物间
2	梅毒快速血浆反应素诊断试剂	120份/盒	7盒	2盒	
3	丙型肝炎病毒IgG抗体检测试剂盒	anti-HCV, 100T	3盒	1盒	
4	$\beta$ -人绒毛膜促性腺激素检测试剂盒	100份/盒	4盒	1盒	
5	促甲状腺激素检测试剂盒	TSH, 100T	5盒	2盒	
6	甲状腺素检测试剂盒	T4, 100T	5盒	2盒	
7	三碘甲状腺原氨酸检测试剂盒	T3, 100T	5盒	2盒	
8	人绒毛膜促性腺激素检测试纸	条型, 100份/盒	41盒	10盒	
9	血糖测试条	艾科.精益筒装, 50份/盒	12盒	3盒	
10	尿酸测定试剂盒	BS-200	8盒	2盒	
11	肌酐测定试剂盒	BS-200	18盒	5盒	
12	总胆红素测定试剂盒	BS-200	8盒	2盒	
13	直接胆红素测定试剂盒	BS-200	8盒	2盒	
14	总胆固醇测定试剂盒	BS-200	3盒	2盒	
15	天门冬氨酸氨基转移酶测定试剂盒	BS-200	8盒	2盒	
16	碱性磷酸酶测定试剂盒	BS-200	8盒	2盒	
17	$\gamma$ -谷氨酰转氨酶测定试剂盒	BS-200	9盒	2盒	
18	总蛋白测定试剂盒	R1:4*38mL+R2:4*11mL	9盒	2盒	
19	白蛋白测定试剂盒	BS-200	8盒	2盒	
20	葡萄糖测定试剂盒	BS-200	9盒	2盒	
21	尿素测定试剂盒	BS-200	10盒	2盒	
22	活化部分凝血活酶时间测定试剂盒	C2000-A	13盒	2盒	
23	凝血酶原时间测定试剂盒	C2000-A	19盒	4盒	
24	凝血酶时间测定试剂盒	C2000-A	16盒	5盒	
25	纤维蛋白原测定试剂盒	C2000-A	37盒	10盒	
26	血细胞分析用溶血剂	五分类M-53LH	2箱	1箱	
27	一次性使用无菌注射器	100支/盒	800盒	150盒	
28	一次性使用输液器带针	25支/盒	350盒	75盒	
29	一次性使用静脉输液针	100支/盒	20盒	4盒	
30	一次性使用采血针	/	20盒	4盒	
31	一次性使用静脉采血针	蝶翼型(0.7x25mm)	4盒	1盒	
32	真空采血管	100支/盒	130盒	15盒	
33	一次性使用吸痰管	100支/箱	12箱	2箱	
34	鼻氧管	60个/箱	60箱	6箱	
35	气管插管	10支/盒	80盒	10盒	
36	导尿包	40只/箱	30箱	5箱	
37	静脉留置针	50支/盒	80盒	10盒	
38	输液接头	50个/盒	15盒	3盒	
39	心电电极片	50片/包	6包	2包	

40	鼻咽通气道	10支/盒	70盒	10盒	
41	超声刀头	SG35	18个	4个	
42	黄金微针治疗头	MFR49	7个	2个	
43	铂金超声炮治疗头	M4.5	7个	2个	
44	脂肪静置架	折叠式 50mL	10个	2个	
45	吸脂管	3米	15根	4根	
46	吸脂针	2.5*350	25把	5把	
47	持针器/持针钳	12.5cm	20把	4把	
48	手术剪/组织剪	030100	80把	10把	
49	止血钳	16cm弯	25把	5把	
50	整形镊/组织镊	25cm横齿	85把	10把	
51	灭菌橡胶外科手套	50付/盒	500盒	100盒	
52	一次使用灭菌橡胶手套	50付/盒	30盒	5盒	
53	医用丁晴检查手套	100只/盒	5盒	2盒	
54	检查手套	50付/盒	10盒	2盒	
55	导尿管	30根/包	2包	1包	
56	医用PVA棉	20片/盒	4盒	1盒	
57	爱尔碘消毒液	60mL/瓶，主要组分为聚维酮碘、水	200瓶	20瓶	
58	碘伏消毒液	60mL/瓶，主要组分为聚维酮碘、水	350瓶	35瓶	
59	多酶清洗液	1L/瓶，主要成分为蛋白酶、脂肪酶、淀粉酶	40瓶	5瓶	
60	过氧化氢低温等离子体灭菌化学指示卡	200片/盒	20盒	3盒	
61	3%过氧化氢溶液	100mL/瓶	50瓶	5瓶	
62	点而康聚维酮碘消毒液	500mL/瓶主要组分为聚维酮碘、水	1300瓶	150瓶	
63	75%酒精消毒液	500mL/瓶	500瓶	50瓶	
		60mL/瓶	280瓶	30瓶	
64	次氯酸钠	200kg/桶	5吨	0.2吨	污水处理站

表2-4 主要原辅材料理化性质一览表

序号	化学品名称	CAS号	理化性质	燃烧爆炸性	毒性毒理
1	75%酒精消毒液	/	无色透明的液体，有特殊香味，易挥发；密度：0.789g/cm <sup>3</sup> ；沸点：78.3℃；熔点：-114.1℃；闪点14℃，能与水以任意比互溶，可混溶于醚、氯仿、甲醇、丙酮、甘油等多数有机溶剂	易燃、燃烧时发生淡蓝色的火焰；蒸气与空气能成为爆炸性混合物，遇热、明火有燃烧爆炸危险	LD <sub>50</sub> : 7060mg/kg（大鼠经口）； LD <sub>50</sub> : 7340 mg/kg（兔经皮）； LC <sub>50</sub> : 37620 mg/m <sup>3</sup> （大鼠吸入，10h）
2	碘伏	/	碘伏是单质碘与聚乙烯吡咯烷酮（Povidone）的不定型结合物。聚乙烯吡咯烷酮可溶解分散9%~12%的碘，此时呈现紫黑色液体。但医用碘伏通常浓度较低（1%或以下），呈现浅棕色。碘伏具有广谱杀菌作用，可杀灭细菌繁殖体、真菌、原虫和部分病毒	不燃	大鼠经口 LD <sub>50</sub> :14g/kg；吸入 LCLo:137ppm/1H
3	次氯酸钠	7681-52-9	有刺激性气味的白色粉末，沸点102.2℃，熔点-6℃，溶于水，用于水的净化以及作消毒剂、纸浆漂白等	不燃	LD <sub>50</sub> : 8500mg/kg（小鼠经口）

4	3%过氧化氢溶液	/	无色澄明液体，无臭或有类似臭氧的臭气，遇氧化物或还原物即迅速分解并发生泡沫，遇光易变质，与水、乙醇完全混溶	不燃	低毒
6.工程组成					
表2-5 本项目工程建设内容一览表					
类别	建设名称		设计能力	备注	
主体工程	一层		建筑面积738.56m <sup>2</sup>	前台、检验室、心电图室、B超室、CT室、核磁间、办公室、储物间等	
	二层		建筑面积1538.84m <sup>2</sup>	病房层（47床）	
	三层		建筑面积2214.50m <sup>2</sup>	病房层（73床）	
	四层		建筑面积2210.1m <sup>2</sup>	手术室、苏醒室、处置室、办公室、储物间等	
	八层		建筑面积2004.96m <sup>2</sup>	美容皮肤科、整形外科、美容外科、牙科科室、咨询室、摄影棚、储物间等	
储运工程	储物间		60.9m <sup>2</sup>	一层、四层、八层分别设置5.2m <sup>2</sup> 、41.7m <sup>2</sup> 、14m <sup>2</sup> 储物间	
公用工程	给水		21877.2t/a	依托市政给水管网提供	
	排水		17468t/a	接管江心洲污水处理厂	
	供电		500万kW·h/a	依托市政电网提供	
环保工程	废气	二级活性炭吸附装置+25m高DA001排气筒	风量600m <sup>3</sup> /h，处理效率60%	新建活性炭吸附装置位于地下五层，氨、硫化氢、臭气浓度排放执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表2标准限值	
	废水	雨污分流管网	1套废水管网	依托出租方	
		规范化排污口	废水总排口DW001	依托出租方	
		污水处理站	1座，工艺为“化粪池+格栅+调节+厌氧好氧+二沉+消毒”，设计日处理能力70m <sup>3</sup>	新建，执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准及江心洲污水处理厂接管标准	
	噪声		降噪量≥20dB（A）	东侧、南侧边界满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）4类标准，北侧、西侧边界满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准	
	固体废物	垃圾暂存间	1座，10m <sup>2</sup>	满足《城市生活垃圾处理及污染防治技术政策》（建城〔2000〕120号）和《生活垃圾处理技术指南》（建城〔2010〕61号）	
		危险废物暂存间	1座，10m <sup>2</sup>	满足《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）	
7.水平衡					
建设项目用水主要为职工生活用水、医疗用水（门诊病人用水、住院病房用水）、清洗用水、高温消毒用水、灭菌用水。					
（1）职工生活用水					
项目劳动定员250人，年工作360天，每天3班制。根据《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019），医院职工用水定额为80-100L/人·班，本次取80L/人·班，则职工生活用水量7200t/a。污水产污系数按0.8计，则生活污水产生量为5760t/a。					
（2）医疗用水					
①门诊病人用水					
根据《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019），门诊病人用水定额为10-15L/人·次，本次取10L/人·次。本项目预计门诊接诊量为50人·次/d，则门诊病人用水量为180t/a。废水产污系数按0.8					



计，则门诊病人废水产生量为144t/a。

## ②住院病房用水

根据《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019），住院病房用水定额为250-400L/床·d，取250L/床·d计算。本项目设置床位数为120床，则住院病房用水量为10800t/a。废水产污系数取0.8，则住院病房废水产生量为8640t/a。

## （3）清洗用水

本项目医护人员工作服清洗、地面清洗、各科室及医疗器械的清洗等均计入清洗用水。根据建设单位提供资料，清洗用水量约为3600t/a。污水产生系数按0.8计，清洗废水产生量约2880t/a。

## （4）高温消毒用水

本项目医疗器具等清洗后使用清洗消毒器进行消毒处理，使用电加热，高温93℃，持续10分钟。根据建设单位提供资料，单次清洗消毒用水量约150L，每天1次，则高温消毒用水量为54t/a。废水产生系数按0.8计，消毒废水产生量约44t/a。

## （5）灭菌用水

本项目设有压力蒸汽灭菌器对消毒后的医疗器具进行灭菌处理，每天1次，使用电加热，高温121℃，高压103kPa，水蒸气消耗完及时补充，无废水外排。根据建设单位提供资料，单次补充量约120L，则年补充量为43.2t。

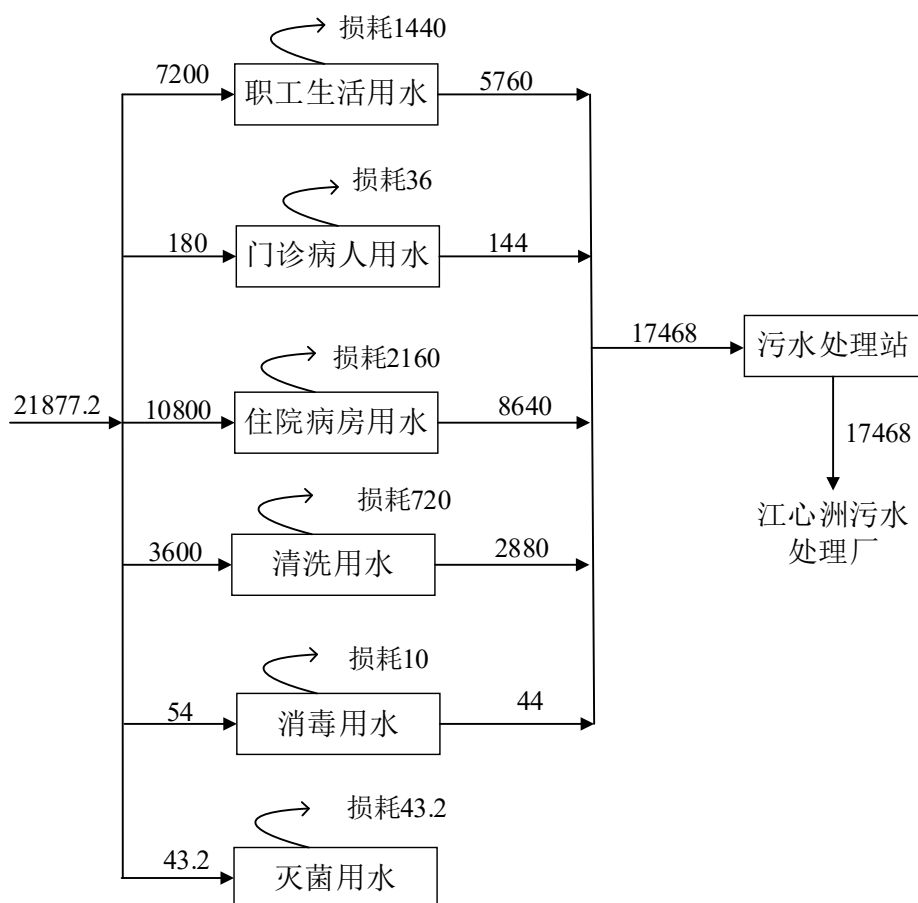


图2-1 本项目水平衡图 (t/a)

## 8.项目总平面布置及周边概况

周边环境概况：本项目位于江苏省南京市建邺区庐山路280号，项目地理位置见附图1。项目南侧隔庐山路为保利·香槟国际，东侧隔金沙江东街为奥美大厦，北侧和西侧均为南京金融城二期东区商业楼，项目周围500M环境概况见附图2。

平面布置：本项目租赁南京金融城二期东区C3号楼101、201、301、401、801-818，共5层，一层主要布置前台、检验室、心电图室、B超室、CT室、MRI室、办公室、储物间等，二层、三层布置病房，四层布置手术室、苏醒室、处置室、办公室、储物间等，八层布置美容皮肤科、整形外科、美容外科、牙科科室、咨询室、摄影棚、储物间等。项目平面布置图见附图4。

## 一、施工期

本项目为租赁房屋，施工期仅进行部分装修工程和设备安装、调试，其中会产生噪声、扬尘、固体废物和生活污水等污染物。本项目施工期工艺流程及产污环节详见下图。

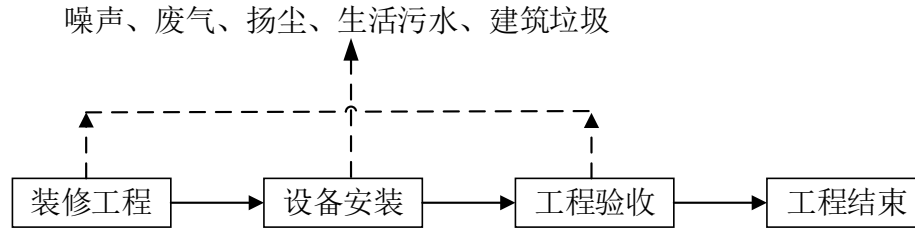


图2-2 施工期工艺流程及产污环节图

## 二、运营期

### 1.运营期工艺流程

建设项目主要从事医疗服务，其医疗服务的基本工作流程及产污情况见下图。

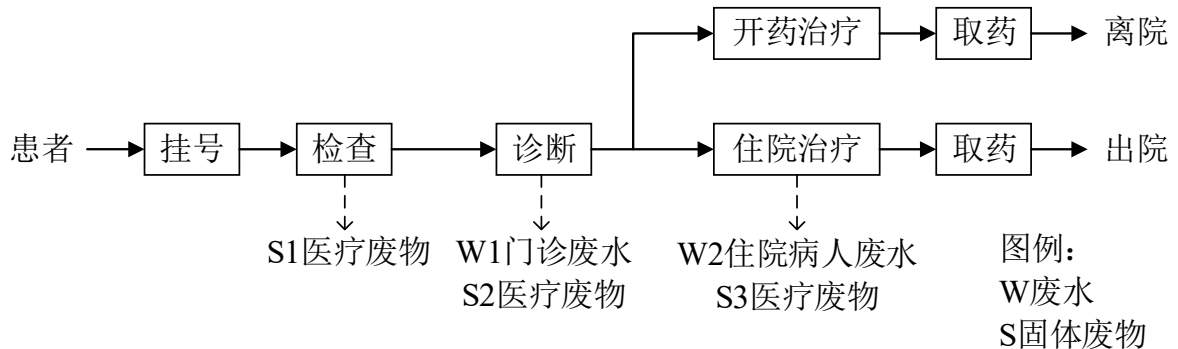


图2-3 运营期工艺流程图

### 工艺流程简述：

- (1) 挂号：就诊患者前往挂号窗口办理就诊卡、进行缴费。
- (2) 检查：医生进行问诊，针对患者的需求安排检查。此过程会产生S1医疗废物。
- (3) 诊断：根据检查结果，医生开具药方取药离院或安排住院或手术进一步治疗。此过程会产生W1门诊废水、S2医疗废物。
- (4) 住院治疗：患者住院治疗疗养。此过程会产生W2住院患者废水、S3医疗废物。
- (5) 取药：患者拿药单到药房取药。
- (6) 出院：经检查康复后，办理出院手续出院。

### 全院消毒方式简述：

本项目所用手术器具、手术手套、手术服、铺巾及试剂盒均为一次性物资，不重复使用。医疗器具清洗后在手术前使用放入灭菌设备灭菌，灭菌后取出备用；医疗器械、地面清洗后喷洒消毒液进行消毒灭菌，金属工作台面喷洒酒精进行消毒灭菌。此过程中会产生消毒废气G3、清洗废水W4。

### 其他产排污环节：

办公、生活环节：本项目工作人员在日常的办公工作及生活时，会产生职工人员生活污水W3、生活垃圾S4；

其他环节：污水处理站产生废气G1、危险废物暂存间及垃圾暂存间废气G2、污水处理站栅渣及

	污泥S5、废活性炭S6。					
	2.产污环节					
	表2-6 主要污染物产生环节分析表					
	项目	编号	产污工序	名称	主要污染物	处理处置方式
	废气	G1	污水处理	污水处理站废气	氨、硫化氢、臭气浓度	加盖密闭收集+二级活性炭吸附装置+25m高DA001排气筒
		G2	危险废物暂存、生活垃圾暂存	暂存间废气	异味	无组织排放
		G3	消毒	消毒废气	非甲烷总烃	排风装置无组织排放
	废水	W1、W2	门诊、住院、手术	医疗废水	COD、BOD <sub>5</sub> 、SS、氨氮、总氮、总磷、LAS、粪大肠菌群	经污水处理站处理后由市政污水管网接管江心洲污水处理厂
		W3	办公生活	生活污水	COD、SS、氨氮、总氮、总磷	
		W4	清洗	清洗废水	COD、BOD <sub>5</sub> 、SS、氨氮、总氮、总磷、LAS、粪大肠菌群	
		/	消毒	消毒废水	COD、BOD <sub>5</sub> 、SS、氨氮、总氮、总磷、LAS、粪大肠菌群	
	噪声	N	设备运行	设备噪声	噪声	建筑隔声，减振降噪
	固体废物	S4	办公生活	生活垃圾	纸屑、塑料等	环卫清运
		S1、S2、S3、S5	诊疗、污水处理	医疗废物	棉签、纱布、绷带、血液、医疗器械、废药物、废药品（含瓶）、废试剂（含瓶）、栅渣、污泥等	委托有资质单位处置
		S6	废气处理	废活性炭	活性炭、氨等	
与项目有关的原有环境污染问题						
	本项目位于南京市建邺区庐山路280号南京金融城二期东区C3号楼101、201、301、401、801-818，主体建筑于2024年建成。建筑建成后一层、二层、三层、四层及八层一直为空置状态，未投入运行，无污染物产生，故不存在原有污染情况及主要环境问题。					

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

#### 1.大气环境

根据《2025年南京市生态环境状况公报》，全市环境空气质量达到二级标准的天数为319天，同比增加5天，达标率为87.4%，同比增加1.6个百分点。其中，达到一级标准天数为114天，同比增加2天；未达到二级标准的天数为46天，主要污染物为O<sub>3</sub>和PM<sub>2.5</sub>。各项污染物指标监测结果：PM<sub>2.5</sub>年均值为27.1μg/m<sup>3</sup>，达标，同比下降4.2%；PM<sub>10</sub>年均值为47μg/m<sup>3</sup>，达标，同比上升2.2%；NO<sub>2</sub>年均值为23μg/m<sup>3</sup>，达标，同比下降4.2%；SO<sub>2</sub>年均值为6μg/m<sup>3</sup>，达标，同比持平；CO日均浓度第95百分位数为0.9mg/m<sup>3</sup>，达标，同比持平；O<sub>3</sub>日最大8小时浓度第90百分位数为159μg/m<sup>3</sup>，达标，同比下降1.9%，超标天数32天，同比减少6天。

表3-1 环境质量现状结果表

污染物名称	评价指标	现状浓度（μg/m <sup>3</sup> ）	标准值（μg/m <sup>3</sup> ）	占标率（%）	达标情况
SO <sub>2</sub>	年平均质量浓度	6	60	10	达标
NO <sub>2</sub>	年平均质量浓度	23	40	57.5	达标
PM <sub>10</sub>	年平均质量浓度	47	60	78.3	达标
PM <sub>2.5</sub>	年平均质量浓度	27.1	30	90.3	达标
CO	日均浓度第95百分位数	900	4000	22.5	达标
O <sub>3</sub>	日最大8小时浓度第90百分位数	159	160	99.4	达标

根据上表可知，项目所在区SO<sub>2</sub>、NO<sub>2</sub>、PM<sub>10</sub>、PM<sub>2.5</sub>年均值，CO日均浓度第95百分位数及O<sub>3</sub>日最大8小时浓度第90百分位数均达到《环境空气质量标准》（GB3095-2026）表1过渡阶段二级浓度限值。

#### 2.地表水环境

根据《2025年南京市生态环境状况公报》，2025年全市水环境质量总体状况为优，纳入江苏省“十四五”水环境质量考核目标的42个地表水断面水质优良（《地表水环境质量标准》Ⅲ类及以上）比例100%，无丧失使用功能（劣Ⅴ类）断面。长江南京段干流水质总体状况为优，5个监测断面水质均达到Ⅱ类。

#### 3.声环境

根据《2025年南京市生态环境状况公报》，全市监测区域噪声环境点534个。城区区域声环境均值为55.0dB，同比下降0.1dB；郊区区域声环境均值52.7dB，同比上升0.4dB。

根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》，本项目租赁范围周边50m范围内无声环境保护目标。因此无需进行现状监测。

#### 4.生态环境

本项目租赁南京市建邺区庐山路280号南京金融城二期东区C3号楼101、201、301、401、801-818进行建设，范围内不涉及生态保护目标，故无需进行生态现状调查。

#### 5.电磁辐射

涉及电磁辐射的设备将另做环境影响评价，不在本项目评价范围内。

#### 6.地下水、土壤环境

根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》，原则上不开展地下水、土壤环境质量现状调查。项目位于南京市建邺区庐山路280号南京金融城二期东区C3号楼101、201、301、401、801-818，建筑物地面状况良好，建设单位在危险废物暂存间等位置均采取合理的分区防渗措施，正常状况下无地

区域环境质量现状

	下水、土壤污染途径，对地下水、土壤有影响的各个环节均能得到良好控制，因此不开展地下水、土壤环境现状调查。									
环 境 保 护 目 标	<b>1.大气环境</b> 本项目位于南京市建邺区庐山路280号，周边500m范围内环境空气保护目标见下表。 <b>表3-2 建设项目周边500m范围内环境空气保护目标一览表</b>									
	序号	环境空气保护目标名称	经纬度坐标		保护对象	保护内容	环境功能区	规模人数	相对厂址方位	相对厂界距离（m）
			经度（°）	纬度（°）						
	1	保利·香槟国际	118.716517	31.983445	小区	住户	二类区	约7000人	S	115
	2	恒山花苑	118.718440	31.982482	小区	住户	二类区	约2350人	E	331
	3	和府奥园	118.719622	31.983642	小区	住户	二类区	约3000人	E	404
	4	朗诗国际街区-南园	118.719300	31.986269	小区	住户	二类区	约2160人	NE	435
	注：环境空气保护目标坐标选取距离厂址最近点位位置。									
	<b>2.声环境</b> 根据实地踏勘，本项目厂界外50米范围内无声环境保护目标。									
	<b>3.地下水环境</b> 本项目厂界外500米范围内不存在地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源。									
<b>4.生态环境</b> 本项目用地范围内无生态保护目标。										
污 染 物 排 放 控 制 标 准	<b>1.废气</b> 本项目DA001排气筒氨、硫化氢、臭气浓度排放执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表2标准限值。污水处理站周边氨、硫化氢、臭气浓度排放执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表3浓度标准值。 厂界无组织排放氨、硫化氢、臭气浓度执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表1标准值，非甲烷总烃执行《大气污染物综合排放标准》（DB32/4041-2021）表3浓度限值。 厂区内非甲烷总烃排放执行《大气污染物综合排放标准》（DB32/4041-2021）表3浓度限值。 具体标准限值见表3-3~5。									
	<b>表3-3 恶臭污染物排放标准及厂界标准值一览表</b>									
	排气筒 编号	污染物名称	排气筒 高度（m）	排放限值 （mg/m³）	排放速率 （kg/h）	标准来源				
	DA001	氨	25	/	14	《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）				
		硫化氢		/	0.9					
		臭气浓度		6000（无量纲）	/					
	污染物名称		监控点			排放限值 （mg/m³）	标准来源			
	无组织	氨	边界外浓度最高点			1.5	《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）			
		硫化氢				0.06				
		臭气浓度				20（无量纲）				
非甲烷总烃		4				《大气污染物综合排放标准》 （DB32/4041-2021）				



表3-4 污水处理站周边大气污染物最高允许浓度一览表

序号	控制项目	标准值	标准来源
1	氨/ (mg/m <sup>3</sup> )	1.0	《医疗机构水污染物排放标准》 (GB18466-2005)
2	硫化氢/ (mg/m <sup>3</sup> )	0.03	
3	臭气浓度 (无量纲)	10	
4	氯气/ (mg/m <sup>3</sup> )	0.1	
5	甲烷 (处理站内最高体积百分数/%)	1	

表3-5 非甲烷总烃无组织排放限值一览表

污染物名称	排放限值 (mg/m <sup>3</sup> )	限值含义	无组织排放监控位置	标准来源
非甲烷总烃	6	监控点处1h平均浓度值	在厂房外设置监控点	《大气污染物综合排放标准》 (DB32/4041-2021)
	20	监控点处任意一次浓度值		

## 2.废水

本项目废水经污水处理站处理达标后,通过市政污水管网进入江心洲污水处理厂处理。接管标准执行《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表2预处理标准及江心洲污水处理厂接管标准《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表4三级标准及《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)表1中B等级标准)。江心洲污水处理厂尾水排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(DB32/4440-2022)B标准,尾水排入长江。废水接管及尾水排放标准详见下表。

表3-6 建设项目污水接管标准一览表 单位: mg/L, pH无量纲

控制项目		医疗机构水污染物预处理标准 (日均值)	污水处理厂接管标准	本项目接管标准
pH		6~9	6~9	6~9
COD	浓度	250	500	250
	最高允许排放负荷 g/ (床位·d)	250	/	250
BOD <sub>5</sub>	浓度	100	300	100
	最高允许排放负荷 g/ (床位·d)	100	/	100
SS	浓度	60	400	60
	最高允许排放负荷 g/ (床位·d)	60	/	60
氨氮		/	45	45
总磷		/	8	8
总氮		/	70	70
LAS		10	20	10
粪大肠菌群数 (MPN/L)		5000	5000	5000
总余氯		2-8 (接触时间≥1h)	>2 (接触时间≥1h)	2-8 (接触时间≥1h)

表3-7 污水处理厂尾水排放标准一览表 单位: mg/L, pH无量纲

序号	项目	污水处理厂尾水排放标准		标准来源
		日均排放限值	一次监测排放限值	
1	pH	6~9	/	《城镇污水处理厂污染物排放标准》 (DB32/4440-2022) B标准
2	COD	40	60	
3	BOD <sub>5</sub>	10	/	

4	SS	10	/
5	氨氮	3（5）	6（10）
6	总磷	0.3	0.5
7	总氮	10（12）	12（15）
8	LAS	0.5	/
9	粪大肠菌群数（MPN/L或CFU/L）	1000	/

注：每年11月1日至次年3月31日执行括号内排放限值。

### 3.噪声

对照《南京市声环境功能区划（2026年修订版）》，本项目所在区域属于2声环境功能区。项目南侧庐山路及东侧金沙江东街属于城市次干路。根据《南京市声环境功能区划（2026年修订版）》2.3.1.2“若临街建筑以高于三层楼房以上（含三层）的建筑为主，将第一排建筑物面向交通干线一侧至交通干线边界线（道路红线、轨道交通保护区界限、内河航道的河堤护栏或堤外坡脚）的区域划为4a类声环境功能区”，本项目南侧庐山路、东侧金沙江东街为道路交通干线，因此本项目东侧、南侧边界执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）4类标准，北侧、西侧边界执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准。

边界排放限值详见下表。

表3-8 边界噪声排放限值一览表 单位：dB(A)

声环境功能区类别	昼间	夜间
2类	60	50
4类	70	55

### 4.固体废物

危险废物暂存间执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《危险废物收集 贮存 运输技术规范》（HJ2025-2012）、《医疗废物管理条例（2011修订）》、《医疗废物集中处置技术规范（试行）》（环发〔2003〕206号）、《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008）中相关规定，同时应按照《关于印发江苏省危险废物贮存规范化管理专项整治行动方案的通知》（苏环办〔2019〕149号）、《省生态环境厅关于印发<江苏省固体废物全过程环境监管工作意见>的通知》（苏环办〔2024〕16号）要求进行危险废物的暂存和处理。根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005），污水处理站污泥清掏前应进行监测，具体标准限值见下表。

表3-9 医疗机构污泥控制标准一览表

医疗机构类型	粪大肠菌群数/（MPN/g）	蛔虫卵死亡率/%
综合医疗机构和其他医疗机构	≤100	> 95

生活垃圾处理执行《城市生活垃圾处理及污染防治技术政策》（建城〔2000〕120号）和《生活垃圾处理技术指南》（建城〔2010〕61号）以及国家、省市关于固体废物污染环境防治的法律法规。

项目建成后，各种污染物排放总量见下表。

表3-10 本项目污染物排放总量一览表 单位：t/a

类别		污染物名称	产生量	削减量	接管量	排入外环境量
废水		废水量	17468	0	17468 <sup>[1]</sup>	17468 <sup>[2]</sup>
		COD	6.1138	5.092	1.0218 <sup>[1]</sup>	0.6988 <sup>[2]</sup>
		BOD <sub>5</sub>	2.166	1.8246	0.3414 <sup>[1]</sup>	0.1747 <sup>[2]</sup>
		SS	3.4936	2.9653	0.5283 <sup>[1]</sup>	0.1747 <sup>[2]</sup>
		氨氮	0.6988	0.4628	0.236 <sup>[1]</sup>	0.0524 <sup>[2]</sup>
		总氮	0.8734	0.4052	0.4682 <sup>[1]</sup>	0.1747 <sup>[2]</sup>
		总磷	0.07	0.0285	0.0415 <sup>[1]</sup>	0.0053 <sup>[2]</sup>
		LAS	0.2342	0.1715	0.0627 <sup>[1]</sup>	0.0088 <sup>[2]</sup>
		粪大肠菌群数	1.2×10 <sup>15</sup> MPN/a	1.199982×10 <sup>15</sup> MPN/a	1.8×10 <sup>10</sup> MPN/a <sup>[1]</sup>	1.7468×10 <sup>10</sup> 个/a <sup>[2]</sup>
废气	有组织	氨	0.0054	0.0032	/	0.0022
		硫化氢	0.00029	0.00019	/	0.0001
	无组织	氨	0.0003	0	/	0.0003
		硫化氢	0.00001	0	/	0.00001
		非甲烷总烃	0.158	0	/	0.158
固体废物		生活垃圾	88.2	88.2	/	0
		危险废物	38.561	38.561	/	0

注：[1]接管至江心洲污水处理厂的接管考核量；

[2]为江心洲污水处理厂的出水指标计算，作为本项目排入外环境的水污染物总量。

#### （1）废水

本项目废水接管考核指标为：废水排放量17468t/a、COD1.0218t/a、BOD<sub>5</sub>0.3414t/a、SS0.5283t/a、氨氮0.236t/a、总氮0.4682t/a、总磷0.0415t/a、LAS0.0627t/a、粪大肠菌群数1.8×10<sup>10</sup>MPN/a。最终排放总量为：废水排放量17468t/a、COD0.6988t/a、BOD<sub>5</sub>0.1747t/a、SS0.1747t/a、氨氮0.0524t/a、总氮0.1747t/a、总磷0.0053t/a、LAS0.0088t/a、粪大肠菌群数1.7468×10<sup>10</sup>个/a。废水污染物排放总量向南京市建邺生态环境局申请，在江心洲污水处理厂内平衡。

#### （2）废气

本项目有组织排放氨0.0022t/a，硫化氢0.0001t/a。无组织排放氨0.0003t/a，硫化氢为0.00001t/a、非甲烷总烃0.158t/a。

#### （3）固体废物

固体废物均得到有效处置，无需申请总量。

总量  
控制  
指标

## 四、主要环境影响和保护措施

施工 期环 境保 护措 施	<p>本项目租赁江苏省南京市建邺区庐山路280号南京金融城二期东区C3号楼101、201、301、401、801-818进行建设。本项目施工期仅进行室内装修和设备调试安装，施工期总体对周边的环境影响较小。项目在装修过程中应采用符合《建筑用墙面涂料中有害物质限量》（GB18582-2020）的涂料。</p>
运营 期环 境影 响和 保护 措施	<p><b>1.废气</b></p> <p>本项目不设锅炉、厨房，化验室主要是血液等常规检验，不设生化检验，检验试剂采用外购成品试剂，因此项目检验科室不会产生废气。运营期废气主要为消毒废气、污水处理站废气、生活垃圾暂存间及危险废物暂存间废气。</p> <p><b>（1）废气源强、收集、处理、排放方式</b></p> <p><b>①消毒废气</b></p> <p>根据原辅料表，项目使用75%酒精（密度约0.789t/m<sup>3</sup>）进行消毒，年用量为0.2668m<sup>3</sup>，约0.211t/a，该过程产生有机废气（以非甲烷总烃计）。考虑消毒过程乙醇全部挥发，则非甲烷总烃产生量约0.158t/a，经C3号楼新风系统无组织排放。</p> <p><b>②污水处理站废气</b></p> <p>污水处理站在运行过程中将产生部分恶臭气味（来源于污水、污泥中有机物的分解、发酵过程中散发的化学物质等），主要成分为氨、硫化氢。</p> <p>参照美国EPA对城市污水处理厂恶臭污染物产生情况的研究可知：每处理1g的BOD<sub>5</sub>，可产生约0.0031g的氨和0.00012g的硫化氢。根据废水污染物源强分析，本项目污水处理设施BOD<sub>5</sub>去除量为1.8246t/a，可计算出氨产生量约0.0057t/a，硫化氢产生量约0.0003t/a。本项目污水处理站为地埋式，位于地下五层，池体加盖密闭，废气抽吸至二级活性炭吸附装置处理后排放，收集效率以95%计，则污水处理站废气氨、硫化氢有组织产生量分别约0.0054t/a、0.00029t/a，无组织产生量分别约0.0003t/a、0.00001t/a。</p> <p><b>③生活垃圾暂存间及危险废物暂存间废气</b></p> <p>本项目设有1个10m<sup>2</sup>的危险废物暂存间。本项目应做好医疗废物的密封、清运和消毒工作，同时加强管理，做好暂存间的地面和墙裙防渗处理及区域的防鼠、防蚊蝇等措施，定期进行危险废物存储设施、设备的清洁和消毒工作，并喷洒除臭剂，在确保医疗废物的暂存时间最多不超过2天等措施的基础上，可有效减少废气，避免对周围大气环境产生不利影响，本项目危险废物均密闭包装储存，废气产生量较少，仅作定性分析。</p> <p>本项目设有1个10m<sup>2</sup>的垃圾暂存间用于暂存生活垃圾，垃圾房每天清理一次，定期消毒，定期喷洒除臭剂，废气产生量较少，仅作定性分析。</p> <p>项目废气源强、收集、处理及排放形式见表4-1，有组织废气产生及排放情况见表4-2，无组织废气产生及排放情况见表4-4。</p>

运营 期环 境影 响和 保护 措施	表4-1 本项目废气源强、收集、处理及排放形式一览表														
	污染源	污染源 编号	污染物种类	源强核算依据	废气收集 方式	收集 效率	治理措施			排气筒	风机风量 (m³/h)	排放形式			
							治理 工艺	去除 效率	是否为 可行技术			有组织	无组织		
	污水处理	G1	氨 硫化氢	参照美国EPA对城市污水处理厂恶臭污染物产生情况的研究可知：每处理1g的BOD <sub>5</sub> ，可产生约0.0031g的氨和0.00012g的硫化氢	池体加盖 密闭收集	95%	活性炭吸附	60%	是	DA001	600	√	/		
	消毒	G3	非甲烷总烃	考虑消毒过程乙醇全部挥发	/	/	/	/	/	/	/	/	√		
	注：根据《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）附录A，污水处理站氨、硫化氢、臭气浓度有组织排放可行技术为“集中收集恶臭气体经处理（喷淋塔除臭、活性炭吸附、生物除臭等）后经排气筒排放”，本项目污水处理站池体加盖密闭，废气经收集通入二级活性炭吸附装置处理排放，属于可行技术。														
	表4-2 项目有组织废气产生及排放情况表														
	产污环节	污染源	风量 m³/h	污染物 名称	产生情况			处理措施	处理 效率	排放情况			排放标准		达标 情况
					浓度mg/m³	速率kg/h	产生量t/a			浓度mg/m³	速率kg/h	排放量t/a	浓度mg/m³	速率kg/h	
	污水 处理站	DA001 排气筒	600	氨	1.04	0.0006	0.0054	二级活性炭吸附 装置	60%	0.42	0.0003	0.0022	/	14	达标
硫化氢				0.06	0.00003	0.00029	0.02			0.00001	0.0001	/	0.9	达标	
臭气浓度				/			≤6000（无量纲）			6000（无量纲）	/	达标			
表4-3 项目废气排放口基本信息一览表															
编号	名称	排气筒底部中心坐标/°		排气筒高度 /m	排气筒出口内径 /m	烟气流速 /（m/s）	烟气温度 /℃	年排放时间 /h	排放工况	污染物最大排放速率/（kg/h）					
		经度	纬度							氨	硫化氢				
1	DA001排气筒	118.715149	31.984017	25	0.3	2.36	25	8640	间断	0.0003	0.00001				
表4-4 项目无组织废气产生及排放情况表															
来源	污染物名称			产生量t/a	产生速率kg/h	排放量t/a	排放速率kg/h	面源面积m²		面源高度m					
污水处理	氨			0.0003	0.00003	0.0003	0.00003	100（20×5）		1					
	硫化氢			0.00001	0.000001	0.00001	0.000001								
消毒	非甲烷总烃			0.158	0.0366	0.158	0.0366	2214.5		40					
合计	氨			0.0003	0.00003	0.0003	0.00003	/		/					
	硫化氢			0.00001	0.000001	0.00001	0.000001								
	非甲烷总烃			0.158	0.0366	0.158	0.0366								

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

(2) 非正常工况

非正常工况指生产设施非正常工况或污染防治（控制）设施非正常状况，其中生产设施非正常工况指开停炉（机）、设备检修、工艺设备运转异常等工况，污染防治（控制）设施非正常状况指达不到应有治理效率或同步运转率等情况。本项目以最不利情况，废气处理效率为 0%时进行考虑，其排放情况见下表。

表4-5 项目非正常状况下污染物排放情况一览表

污染源	非正常排放原因	污染物名称	非正常排放浓度mg/m³	非正常排放速率kg/h	非正常排放量kg/次	单次持续时间（min）	年发生频次（次）	应对措施
DA001	废气治理设施故障	氨	1.04	0.0006	0.0001	10	1	及时停止设备运行、维修
		硫化氢	0.06	0.00003	0.000005			

项目非正常排放情况主要是废气处理装置出现故障或处理效率降低时废气排放量突然增大的情况，建设单位应采取以下处理措施进行处理：

①加强废气处理装置的管理和维修，防止废气处理装置因故障或活性炭吸附饱和而造成非正常排放的情况，确保废气处理装置的正常运行；

②加强污染防治设施的监督和管理，对可能出现的非正常排放情况制定预案或应急措施，出现非正常排放时及时妥善处理；

通过以上处理措施处理后，项目的非正常排放废气事故可得到有效的控制。

(3) 废气治理设施可行性分析

①废气收集效果可行性分析

本项目污水处理站池体加盖密闭，废气经抽吸至二级活性炭吸附装置处理，收集效率可达95%。

②废气治理设施可行性分析

本项目建设污水处理站，并设置污水处理站废气处理设施，处理工艺为活性炭吸附，处理后由高度为25m的DA001排气筒排放，设计风量为600m³/h。

活性炭吸附原理：活性炭是许多具有吸附性能的碳基物质的总称，经活化处理后，其比表面积一般可达700~1000m²/g，具有优异和广泛的吸附能力；活性炭还是一种非极性吸附剂，具有疏水性和亲有机物的性质，能吸附绝大部分有机气体（如苯类、醛酮类、醇类、烃类等）以及恶臭物质等；同时，由于活性炭的孔径范围宽，即使对一些极性吸附物质以及一些小分子的有机物质，仍能表现出它优良的吸附能力。利用活性炭吸附污染气体中致臭物质，污染气体通过活性炭层，污染物质被吸收，洁净气体排出吸附塔。活性炭吸附去除效率高，适合高净化要求的气体处理。

活性炭吸附到一定量时会达到饱和，就必须再生或更换活性炭，因此运行成本较高。根据建设单位提供的设计材料，当活性炭失效时需进行更换，拟每3个月更换一次，每次更换产生的废活性炭（属于危险废物）采用吨袋贮存，并定期交由有资质的单位清运处理。

废气处理装置具体参数见下表。

表4-6 废气处理装置具体参数一览表			
序号	参数		数值
1	一级活性炭吸附	箱体尺寸（mm）	L1200*W500*H500
		活性炭类型	蜂窝活性炭
		比表面积（m²/g）	≥750m²/g
		碘吸附值	≥650mg/g
		单层活性炭尺寸（m）	0.2*0.3*0.3
		有效填充厚度（m）	1.0
		层数	5
		一次装填量（kg）	45
		更换频次	90天
2	二级活性炭吸附	箱体尺寸（mm）	L1200*W500*H500
		活性炭类型	蜂窝活性炭
		比表面积（m²/g）	≥750m²/g
		碘吸附值	≥650mg/g
		单层活性炭尺寸（m）	0.2*0.3*0.3
		有效填充厚度（m）	1.0
		层数	5
		一次装填量（kg）	45
		更换频次	90天
3	风机风量（m³/h）		600

**工程实例：**根据《德惠市人民医院医疗综合楼、污水处理站、锅炉房建设项目竣工环境保护验收监测报告》（2024年12月），该医院污水处理站废气经密闭收集通入活性炭吸附装置处理后通过15m高排气筒排放，装置进口、出口监测结果详见下表。

**表4-7 装置进口、出口监测结果表**

监测点位	监测项目	监测结果（mg/m³）			
		第一次	第二次	第三次	第四次
装置进口	氨	11.3	12.4	11.6	11.8
	硫化氢	5.62	4.38	5.12	4.69
装置出口	氨	0.13	0.19	0.14	0.15
	硫化氢	0.051	0.049	0.063	0.057
装置进口	氨	10.8	10.3	11.5	10.6
	硫化氢	3.73	4.26	5.15	6.17
装置出口	氨	0.12	0.18	0.17	0.16
	硫化氢	0.042	0.047	0.059	0.053

根据上表计算，氨去除效率为98.25%~98.89%，硫化氢处理效率为98.77%~99.14%。根据表4-2核算，氨、硫化氢产生浓度分别约1.04mg/m³、0.06mg/m³，浓度较低，因此本项目氨、硫化氢去除效率取60%。

综上，本项目污水处理站废气经二级活性炭吸附装置处理后尾气可达标排放，废气污染治理设

施具有技术可行性。

### ③排气筒设置合理性分析

本项目污水处理站配套二级活性炭吸附装置及25m高DA001排气筒，满足《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）“6.1.1排气筒的最低高度不得低于15m”的要求。

### （4）异味影响分析

本项目恶臭主要来源于污水处理站刺激性异味气体。异味危害主要有六个方面：①危害呼吸系统。人们突然闻到异味，就会产生反射性的抑制吸气，使呼吸次数减少，深度变浅，甚至会暂时停止吸气，妨碍正常呼吸功能；②危害循环系统。随着呼吸的变化，会出现脉搏和血压的变化。刺激性异味气体会使血压出现先下降后上升，脉搏先减慢后加快的现象；③危害消化系统。经常接触异味，会使人厌食、恶心，甚至呕吐，进而发展为消化功能减退；④危害内分泌系统。经常受异味刺激，会使内分泌系统的分泌功能紊乱，影响机体的代谢活动；⑤危害神经系统。长期受到一种或几种低浓度异味物质的刺激，会引起嗅觉脱失、嗅觉疲劳等障碍。“久闻而不知其臭”，使嗅觉丧失了第一道防御功能，但脑神经仍不断受到刺激和损伤，最后导致大脑皮层兴奋和抑制的调节功能失调；⑥对精神的影响。异味使人精神烦躁不安，思想不集中，工作效率减低，判断力和记忆力下降，影响大脑的思考活动。

污水处理站臭气成分主要是氨、硫化氢等恶臭物质，刺激人的嗅觉器官，引起人的厌恶或不愉快。本项目污水处理站污水位于地下五层，且污水处理池体采取密闭加盖措施，废气收集后经二级活性炭吸附处理后通过25m 高排气筒（DA001）排放，恶臭浓度也会大大降低，可满足臭气浓度标准限值，产生异味不会对周围环境造成明显影响。

### （5）大气污染源监测计划

根据《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）、《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017）等相关要求确定本项目自行监测计划，详见下表。

表4-8 废气污染源监测计划一览表

排放类型	监测点位	监测项目	监测频次	执行排放标准
有组织	DA001排气筒	氨	1次/季度	《恶臭污染物排放标准》 (GB14554-93)
		硫化氢		
		臭气浓度		
无组织	污水处理站周界	氨	1次/季度	《医疗机构水污染物排放标准》 (GB18466-2005)
		硫化氢		
		臭气浓度		
		氯气		
		甲烷		
	厂界	氨	1次/年	《恶臭污染物排放标准》 (GB14554-93)
		硫化氢		
		臭气浓度		
		非甲烷总烃		《大气污染物综合排放标准》 (DB32/4041-2021)
	厂内	非甲烷总烃	1次/年	《大气污染物综合排放标准》 (DB32/4041-2021)



（6）大气环境影响分析结论

根据《2025年南京市生态环境状况公报》，项目所在区SO<sub>2</sub>、NO<sub>2</sub>、PM<sub>10</sub>、PM<sub>2.5</sub>年均值，CO日均浓度第95百分位数及O<sub>3</sub>日最大8小时浓度第90百分位数均达到《环境空气质量标准》（GB3095-2026）表1过渡阶段二级浓度限值。根据现场勘查，距项目最近的环境空气保护目标为项目南侧115m处的保利·香槟国际，本项目产生的废气满足达标排放，对该环境敏感点的影响较小，不会改变周围大气环境功能。

本项目污水处理站废气经池体加盖密闭收集，经二级活性炭吸附装置处理后由25m高DA001排气筒排放，满足《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表2标准限值。

综上所述，本项目大气污染物均可达标排放，对周围大气环境影响较小。

2.废水

（1）废水排放情况

本项目废水为生活污水、医疗废水、清洗废水、消毒废水。

①生活污水

根据水平衡，生活污水产生量约5760t/a。参考同类企业，主要污染物为COD350mg/L、SS200mg/L、氨氮40mg/L、总氮50mg/L、总磷4mg/L。

②医疗废水、清洗废水、消毒废水

《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB51459-2024）表4.2.2-2列明医疗机构污水污染物浓度范围值，详见下表。其中LAS参考《南京姿豪连天美医疗美容医院南京姿豪连天美美容医院项目环境影响报告表》取值20mg/L。

表4-9 医疗机构污水污染物浓度及本报告选取浓度值一览表

污染物名称	单位	《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB51459-2024）表4.2.2-2污染物浓度	本报告选取浓度
COD	mg/L	180-500	350
BOD <sub>5</sub>	mg/L	120-250	185
SS	mg/L	150-300	200
氨氮	mg/L	20-60	40
总氮	mg/L	20-70	50
总磷	mg/L	2-5	4
粪大肠菌群	MPN/L	1.0×10 <sup>6</sup> -3.0×10 <sup>8</sup>	1.0×10 <sup>8</sup>

本项目废水产生及排放情况见下表。

运营 期环 境影 响和 保护 措施	表4-10 建设项目主要水污染物产生、排放情况一览表									
	废水名称	废水量 (t/a)	污染物名称	产生情况		处理 方式	接管情况		标准浓度限值 (mg/L)	排放去向
				浓度 (mg/L)	产生量 (t/a)		浓度 (mg/L)	接管量 (t/a)		
	生活污水	5760	COD	350	2.016	污水处理站	58.48	0.3369	/	江心洲污 水处理厂
			SS	200	1.152		30.24	0.1742	/	
			氨氮	40	0.2304		13.51	0.0778	/	
			总氮	50	0.288		26.8	0.1544	/	
			总磷	4	0.0231		2.37	0.0137	/	
	医疗废水、 清洗废水、 消毒废水	11708	COD	350	4.0978		58.48	0.6849	/	
			BOD <sub>5</sub>	185	2.166		29.16	0.3414	/	
			SS	200	2.3416		30.24	0.3541	/	
			氨氮	40	0.4684		13.51	0.1582	/	
			总氮	50	0.5854		26.8	0.3138	/	
			总磷	4	0.0469		2.37	0.0278	/	
			LAS	20	0.2342		5.35	0.0627	/	
			粪大肠菌群数	1.0×10 <sup>8</sup> MPN/L	1.2×10 <sup>15</sup> MPN/a		1.5×10 <sup>3</sup> MPN/L	1.8×10 <sup>10</sup> MPN/a	/	
	合计	17468	COD	/	6.1138		58.48	1.0218	250	
			BOD <sub>5</sub>	/	2.166		29.16	0.3414	100	
			SS	/	3.4936		30.24	0.5283	60	
			氨氮	/	0.6988		13.51	0.236	45	
			总氮	/	0.8734		26.8	0.4682	70	
			总磷	/	0.07		2.37	0.0415	8	
LAS			/	0.2342	5.35		0.0627	10		
粪大肠菌群数			/	1.2×10 <sup>15</sup> MPN/a	1.5×10 <sup>3</sup> MPN/L		1.8×10 <sup>10</sup> MPN/a	5000MPN/L		
根据上表，本项目接管废水中COD、BOD <sub>5</sub> 、SS排放负荷分别约23.66g/（床位·d）、7.91g/（床位·d）、12.23g/（床位·d），满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准中COD、BOD <sub>5</sub> 、SS最高允许排放负荷分别为250g/（床位·d）、100g/（床位·d）、60g/（床位·d）的要求。										

运营 期环 境影 响和 保护 措施	表4-11 废水类别、污染物及污染治理设施信息表										
	废水类别	污染物种类	排放去向	排放规律	污染治理设施			排放口编号	排放口设置是否符合要求	排放口类型	
					污染治理设施编号	污染治理设施名称	污染治理设施工艺				
	医疗废水、清洗废水、消毒废水	COD	江心洲污水处理厂	间断排放，排放期间流量不稳定且无规律，但不属于冲击型排放	TW001	污水处理站	化粪池+格栅+调节+厌氧好氧+二沉+消毒	DW001	√是 □否	√企业总排 □雨水排放 □清净下水排放 □温排水排放 □车间或车间处理设施排放口	
		BOD <sub>5</sub>									
		SS									
		氨氮									
		总氮									
		总磷									
		LAS									
	粪大肠菌群										
	生活污水	COD	江心洲污水处理厂	间断排放，排放期间流量不稳定且无规律，但不属于冲击型排放	TW001	污水处理站	化粪池+格栅+调节+厌氧好氧+二沉+消毒	DW001	√是 □否	√企业总排 □雨水排放 □清净下水排放 □温排水排放 □车间或车间处理设施排放口	
		SS									
		氨氮									
		总氮									
		总磷									
	表4-12 废水间接排放口基本情况表										
	序号	排放口编号	排放口地理位置		废水排放量（t/a）	排放去向	排放规律	间歇排放时段	受纳污水处理厂信息		
			经度°	纬度°					名称	污染物种类	国家或地方污染物排放标准浓度限值（mg/L）
	1	DW001	118.7143	31.9589	17468	江心洲污水处理厂	间断排放，排放期间流量不稳定且无规律，但不属于冲击型排放	0:00-24:00	江心洲污水处理厂	pH	6~9（无量纲）
										COD	40
										BOD <sub>5</sub>	10
										SS	10
										氨氮	3（5）
										总氮	10（12）
										总磷	0.3
										LAS	0.5
										粪大肠菌群	1000MPN/L
	注：每年11月1日至次年3月31日执行括号内排放限值。										
	（2）水污染控制和水环境影响减缓措施有效性评价										
污水处理站可行性分析											
①污水处理站规模											
本项目生活污水、医疗废水、清洗废水、消毒废水经拟设一体化污水处理站处理。根据设计单位明确，该装置设计处理能力为70t/d。根据水平衡，废水总产生量为17468t/a（约48.6t/d），未超出污水处理站处理能力。另外根据《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB51459-2024）“4.1.3新建医疗机构污水处理工程设计处理水量可在实测或测算的基础上留有设计裕量，设计裕量宜取实测值或测算值的10%~20%”，本项目设计裕量约30.6%，满足GB51459-2024中设计裕量要求。											
②污水处理站工艺											

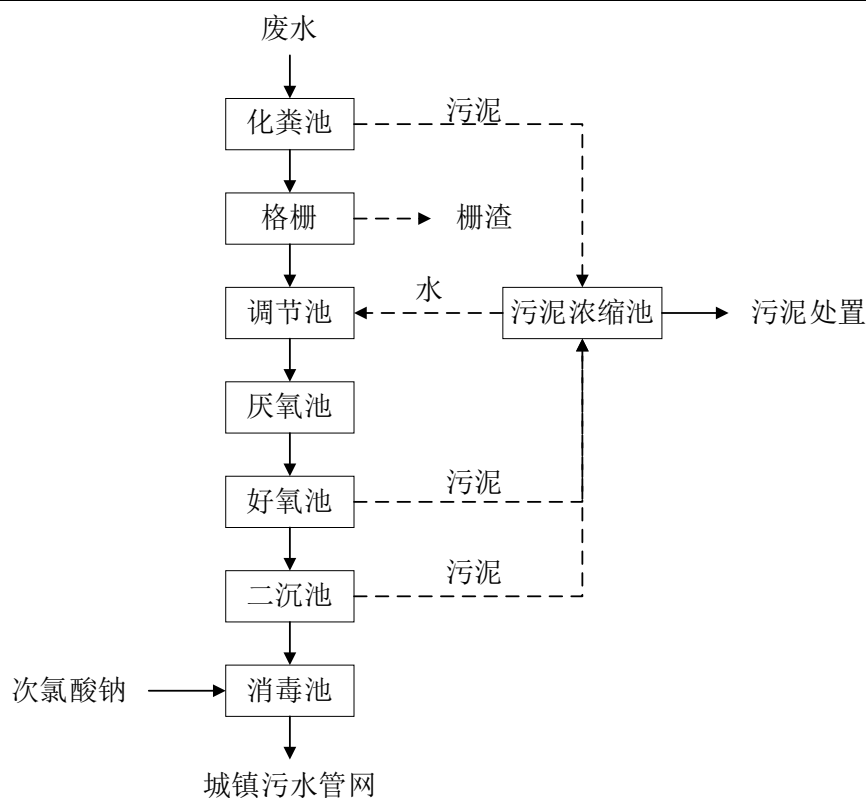


图4-1 污水处理站工艺流程图

#### 工艺流程简述：

##### a.化粪池

功能：初级预处理、污泥稳定化。

原理：利用静置沉淀和厌氧发酵原理。

沉淀作用：污水进入池内，流速降低，粪便等比重较大的固体悬浮物（SS）沉淀到池底，形成污泥层。

厌氧消化：池底污泥在厌氧微生物作用下进行酸化、水解和甲烷化，部分有机物被分解，污泥体积减小并稳定化。

分离：上层澄清的液体（上清液）流入下一道工序，浮渣和沉渣定期清掏。

工艺描述：通常为三格化粪池，污水依次流过，沉淀和厌氧消化效果逐级增强。主要去除粗大悬浮物，降低后续处理负荷。

##### b.格栅（10-20mm）

功能：物理拦截与去除。

原理：通过一组平行排列的金属栅条，拦截污水中尺寸较大的悬浮物和漂浮物。

工艺描述：被截留的栅渣由机械定期清理。安装在化粪池后，用于保护后续水泵和管道，防止堵塞。

##### c.调节池

功能：均质均量，缓冲与平衡。

原理：利用水池的容积来调节水量和水质的不均匀性。

水量调节：缓解高峰流量对后续处理单元的冲击。

水质调节：通过混合，使不同时间流入的浓度高低不同的污水充分混合，出水水质趋于稳定。

工艺描述：池内通常设置潜水搅拌器或曝气装置防止沉淀。是保证后续生物处理系统稳定运行的关键前序单元。

#### d.厌氧池

功能：生物脱氮除磷的起始阶段，水解酸化。

原理：在无分子氧条件下，利用兼性菌和厌氧菌进行代谢。

释磷：聚磷菌在此环境下吸收挥发性脂肪酸（VFAs），将体内储存的磷以磷酸盐形式释放到水中，为后续好氧过量吸磷做准备。

水解酸化：将废水中难生物降解的大分子有机物分解为小分子、易降解的有机物，提高废水的可生化性（B/C比）。

反硝化：将好氧池回流的确态氮（ $\text{NO}_3^-$ -N）还原为氮气（ $\text{N}_2$ ）排出，实现脱氮。

工艺描述：池体密闭或加盖，保持缺氧状态（通常 $\text{DO} < 0.2\text{mg/L}$ ），设置有潜水搅拌器使污泥与污水充分混合。

#### e.好氧池（活性污泥法核心）

功能：高效去除有机物（COD/BOD）、硝化氨氮、过量吸磷。

原理：向好氧池中持续曝气，维持高浓度溶解氧（ $\text{DO} > 2\text{mg/L}$ ），为好氧微生物（活性污泥）创造生存环境。

碳化：异养型好氧菌将污水中的有机污染物（BOD/COD）作为营养源，氧化分解为二氧化碳和水，并合成自身细胞（污泥增长）。

硝化：自养型硝化菌（亚硝化菌和硝化菌）将水中的氨氮（ $\text{NH}_4^+$ -N）氧化为亚硝酸盐（ $\text{NO}_2^-$ -N），再氧化为硝酸盐（ $\text{NO}_3^-$ -N）。

吸磷：来自厌氧池的聚磷菌，在好氧环境下超量吸收水中的磷酸盐，以聚磷形式储存在体内，通过剩余污泥排出系统，实现除磷。

工艺描述：通常采用推流式或完全混合式活性污泥法。关键设备是曝气系统（如鼓风机+微孔曝气器、表面曝气机等），为微生物供氧并混合。池内维持较高的混合液悬浮固体浓度（MLSS）。

#### f.二沉池

功能：泥水分离，澄清出水，回流污泥。

原理：利用重力沉降原理。

分离：来自好氧池的混合液（泥水混合物）进入二沉池后，流速骤降，活性污泥絮体因重力下沉至池底，实现泥水分离。

澄清：上清液即为经过生物处理后的澄清液，溢流进入后续单元。

浓缩：沉淀在池底的污泥被浓缩。

工艺描述：常见类型为辐流式沉淀池或竖流式沉淀池。池底污泥通过刮泥机收集。

污泥回流：大部分浓缩污泥通过污泥回流泵回流至厌氧池或好氧池前端，以维持生物处理系统中

必要的微生物（MLSS）浓度。

剩余污泥排放：增殖的微生物（剩余污泥）被定期排出系统，进入污泥处理单元（如污泥浓缩池），保证系统正常运行。

g.消毒池

功能：灭活病原微生物，保障出水生物安全性。

方法：次氯酸钠消毒。

③构筑物参数

表4-13 污水处理站各构筑物参数一览表

单元名称	设计尺寸（m）				数量（座）	有效容积（m³）	总容积（m³）	备注
	长	宽	高	有效高度				
化粪池	1.50	2.00	2.50	2.30	1	6.90	7.50	钢制
格栅井+废水调节池	1.50	2.00	2.50	2.30	1	6.90	7.50	钢制
缺氧池1	1.50	2.00	2.50	2.30	1	6.90	7.50	钢制
好氧池1	3.00	2.00	2.50	2.30	1	13.80	15.00	钢制
二沉池	1.00	2.00	2.50	2.30	1	4.60	5.00	钢制
消毒池	1.50	1.20	2.50	2.30	1	4.14	4.50	钢制
污泥浓缩池	1.50	0.80	2.50	2.30	1	2.76	3.00	钢制

④设计进水、出水水质

根据工程单位提供，污水处理站各级处理效率详见下表。

表4-14 污水处理站进、出水水质一览表

水质指标		COD (mg/L)	BOD <sub>5</sub> (mg/L)	SS (mg/L)	氨氮 (mg/L)	总氮 (mg/L)	总磷 (mg/L)	LAS (mg/L)	粪大肠菌群 (个/L)
化粪池+格栅	进水	380	200	225	45	55	5	22	1.5×10 <sup>8</sup>
	出水	342	180	157.5	42.75	52.25	4.5	22	1.5×10 <sup>8</sup>
	去除率	10%	10%	30%	5%	5%	10%	0%	0%
调节池	进水	342	180	157.5	42.75	52.25	4.5	22	1.5×10 <sup>8</sup>
	出水	307.8	162	126	38.475	47.025	4.05	19.8	1.5×10 <sup>8</sup>
	去除率	10%	10%	20%	10%	10%	5%	10%	0%
缺氧+好氧池	进水	307.08	162	126	38.475	47.025	4.05	19.8	1.5×10 <sup>8</sup>
	出水	61.56	32.4	37.8	9.62	28.215	2.63	5.94	1.5×10 <sup>8</sup>
	去除率	80%	80%	70%	60%	40%	35%	70%	0%
消毒池	进水	61.56	32.4	37.8	15.39	28.215	2.63	5.94	1.5×10 <sup>8</sup>
	出水	58.48	29.16	30.24	13.51	26.8	2.37	5.35	1.5×10 <sup>3</sup>
	去除率	5%	5%	20%	10%	5%	10%	10%	99.99999%
排放标准		250	100	60	45	70	8	10	5000

⑤可行性分析

根据《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）表A.2医疗机构排污单位污水治理可行技术参照表，排入城镇污水处理厂的医疗污水采取一级处理/一级强化处理+消毒工艺，本项目采取化粪池+格栅+调节+厌氧好氧+二沉+消毒的工艺，符合技术规范要求，属于可行技术。

表 A. 2 医疗机构排污单位污水治理可行技术参照表

污水类别	污染物种类	排放去向	可行技术
医疗污水	粪大肠菌群数、肠道致病菌、肠道病毒、化学需氧量、氨氮、pH 值、悬浮物、五日生化需氧量、动植物油、石油类、阴离子表面活性剂、挥发酚、色度、总氰化物、总余氯	进入海域、江、河、湖库等水体	二级处理/深度处理+消毒工艺。 二级处理包括：活性污泥法；生物膜法。 深度处理包括：絮凝沉淀法；砂滤法；活性炭法；臭氧氧化法；膜分离法；生物脱氮除磷法。 消毒工艺：加氯消毒，臭氧法消毒，次氯酸钠法、二氧化氯法消毒、紫外线消毒等。
		排入城镇污水处理厂	一级处理/一级强化处理+消毒工艺。 一级处理包括：筛滤法；沉淀法；气浮法；预曝气法。 一级强化处理包括：化学混凝处理、机械过滤或不完全生物处理。 消毒工艺：加氯消毒，臭氧法消毒，次氯酸钠法、二氧化氯法消毒、紫外线消毒等。

根据《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB51459-2024）7.1.3，当非传染病医疗机构污水处理出水排入城镇污水管网，且管网终端建有正常运行的二级污水处理厂时，可采用一级强化处理工艺（详见下图），本项目采取化粪池+格栅+调节+厌氧好氧+二沉+消毒的工艺，符合《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB51459-2024）要求。

（3）依托污水处理设施的环境可行性分析

①污水处理厂简介

江心洲污水处理厂位于建邺区江心洲中棚二队，设计处理规模为67万m³/d，采用改良A²/O工艺+沉淀池+深床滤池为主体的三级处理工艺，处理出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表1中一级A标准，排入长江。其纳水服务范围包括南京市主城区东、中部、河西地区、江心洲岛。本项目位于河西中部，属于江心洲污水处理厂收水范围。江心洲污水处理厂处理工艺流程见下图。

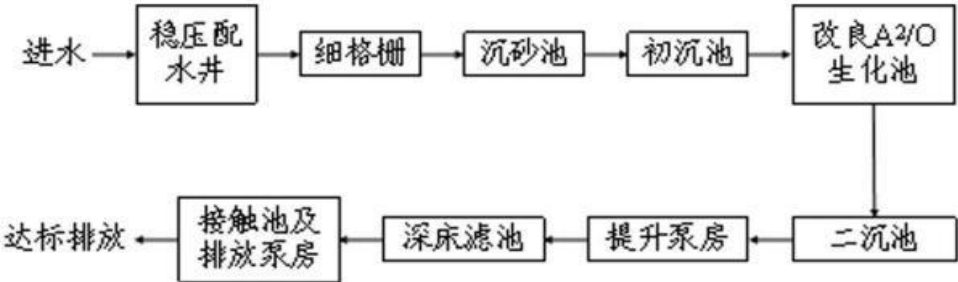


图4-2 污水处理厂工艺流程图

②本项目被接管的可行性分析

a.水量接管可行性

本项目废水接管量约48.6m³/d。根据江心洲污水处理厂2024年年度执行报告，2024全年平均污水处理量为36.6万m³/d，仍有较大余量能够接纳本项目污水。

b.水质接管可行性

本项目废水经预处理后均可达到江心洲污水处理厂的接管要求，对污水处理厂的处理工艺不会造成影响。因此，从废水水质来看，江心洲污水处理厂可以接纳本项目废水。

c.管网配套情况

本项目位于河西中部，属于江心洲污水处理厂收水范围。目前，项目所在区域主要管网已铺设到位，具备接管条件。

综上，本项目废水从水量、水质、接管标准、管网建设等各方面考虑，本项目废水依托江心洲污水处理厂处理是可行的，对周围水环境影响很小。

#### （4）水污染源监测计划

根据《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）、《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017）等相关要求，医院废水监测计划详见下表。

**表4-15 废水污染源监测计划一览表**

监测点位	监测项目	监测频次	执行排放标准
污水总排口DW001	流量	自动监测	《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准和江心洲污水处理厂接管标准
	pH值	1次/12小时	
	化学需氧量、悬浮物	1次/周	
	粪大肠菌群数	1次/月	
	BOD <sub>5</sub> 、阴离子表面活性剂	1次/季度	
	氨氮、总余氯	/	
	总氮、总磷	1次/季度	

注：根据《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）表4，间接排放氨氮、总余氯无监测频次。

#### （5）地表水环境影响评价结论

本项目建成后生活污水、医疗废水、清洗废水、消毒废水经污水处理设施处理后达《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准及江心洲污水处理厂接管标准后接管江心洲污水处理厂集中处理。本项目废水对地表水水质影响较小，地表水环境影响可以接受。

### 3.噪声

#### （1）噪声源强分析

本项目冷热源由出租方集中供给，设备机房位于五层室内，不作为本项目噪声源分析。项目运营期噪声源主要为离心机、空气压缩机、水泵、风机等设备运行过程中产生的噪声，噪声值约为75~80 dB（A），所有噪声设备均置于室内，无室外声源。主要噪声产生源强见下表。



运营 期环 境影 响和 保护 措施	表4-16 本项目噪声源强调查清单（室内声源）																			
	序号	建筑物 名称	声源 名称	型号	声源源强	声源控制 措施	空间相对位置/m			距室内边界距离/m				运行时 段	建筑物 插入损 失 / dB(A)	建筑物外声压级/dB(A)				建筑物外 距离
					声压级/距 声源距离 /dB(A)/m		X	Y	Z	东	南	西	北			东	南	西	北	
	1	污水处 理站 （地下 五层）	水泵	/	75/1	选用低噪 声设备、 基础减 振、隔声 等	-50	45	-30	/	/	/	/	0:00- 24:00	40	35	35	35	35	1m
			风机	/	80/1		-50	45	-30	/	/	/	/		40	40	40	40	40	1m
	2	C3号楼	离心机	/	80/1		1	12	1	10	14	37	27		20	40	37.1	29.6	31.4	1m
			空气 压缩机	/	80/1		2	10	1	13	17	34	24		20	37.7	35.4	29.4	32.4	1m
注：选取租赁C3号楼最南角为原点（0,0,0），其中X表示噪声源在东西方向上的位置（东向为正方向）、Y表示噪声源在南北方向上的位置（北向为正方向）、Z表示噪声源相对于厂界西南角地面的垂直高度。																				

运营 环境 影响 和 保护 措施	<p><b>(2) 声环境影响分析</b></p> <p>根据《环境影响评价技术导则 声环境》（HJ2.4-2021）的规定，声环境影响预测模式如下：</p> <p>①室内声源</p> <p>声源位于室内，室内声源采用等效室外声源声功率级法进行计算。计算某一室内声源靠近围护结构处产生的倍频带声压级：</p> $L_{p1} = L_w + 10 \lg \left( \frac{Q}{4\pi r^2} + \frac{4}{R} \right)$ <p>式中：L<sub>p1</sub>—靠近开口处（或窗户）室内某倍频带的声压级或A声级，dB；</p> <p>L<sub>w</sub>—点声源声功率级（A计权或倍频带），dB；</p> <p>Q—指向性因数；通常对无指向性声源，当声源放在房间中心时，Q=1；当放在一面墙的中心时，Q=2；当放在两面墙尖角处时，Q=4；当放在三面墙夹角处时，Q=8；</p> <p>R—房间常数；R=Sa/（1-a），S为房间内表面面积，m<sup>2</sup>；a为平均吸声系数；</p> <p>r—声源到靠近围护结构某点处的距离，m。</p> <p>然后按下式计算出所有室内声源在围护结构处产生的i倍频带叠加声压级：</p> $L_{pli}(T) = 10 \lg \left( \sum_{j=1}^N 10^{0.1L_{p1ij}} \right)$ <p>式中：L<sub>p1i</sub>(T)—靠近围护结构处室内N个声源i倍频带的叠加声压级，dB；</p> <p>L<sub>p1ij</sub>—室内j声源i倍频带的声压级，dB；</p> <p>N—室内声源总数。</p> <p>在室内近似为扩散声场时，按下式计算出靠近室外围护结构处的声压级：</p> $L_{p2i}(T) = L_{pli}(T) - (TL_i + 6)$ <p>式中：L<sub>p2i</sub>(T)—靠近围护结构处室外N个声源i倍频带的叠加声压级，dB；</p> <p>L<sub>p1i</sub>(T)—靠近围护机构处室内N个声源i倍频带的叠加声压级，dB；</p> <p>TL<sub>i</sub>—围护结构i倍频带的隔声量，dB。</p> <p>然后按下式将室外声源的声压级和透过面积换算成等效的室外声源，计算出中心位置位于透声面积（S）处的等效声源的倍频带声功率级：</p> $L_w = L_{p2}(T) + 10 \lg s$ <p>式中：L<sub>w</sub>—中心位置位于透声面积（S）处的等效声源的倍频带声功率级，dB；</p> <p>L<sub>p2</sub>(T)—靠近围护结构处室外声源的声压级，dB；</p> <p>S—透声面积，m<sup>2</sup>。</p> <p>然后按室外声源预测方法计算预测点处的A声级。</p> <p>②室外声源</p> <p>根据声源声功率级或参考位置处的声压级、户外声传播衰减，计算预测点的声级，可按下式作近似计算：</p>
---------------------------------	---

$$L_p(r) = L_w + D_C - (A_{div} + A_{atm} + A_{gr} + A_{bar} + A_{misc})$$

式中： $L_p(r)$ —预测点处声压级，dB；

$L_w$ —由点声源产生的声功率级（A计权或倍频带），dB；

$D_C$ —指向性校正，它描述点声源的等效连续声压级与产生声功率级 $L_w$ 的全向点声源在规定方向的声级的偏差程度，dB；

$A_{div}$ —几何发散引起的衰减，dB；

$A_{atm}$ —大气吸收引起的衰减，dB；

$A_{gr}$ —地面效应引起的衰减，dB；

$A_{bar}$ —障碍物屏蔽引起的衰减，dB；

$A_{misc}$ —其他多方面效应引起的衰减，dB。

### ③噪声贡献值计算

设第*i*个室外声源在预测点产生的A声级为 $L_{Ai}$ ，在T时间内该声源工作时间为 $t_i$ ；第*j*个等效室外声源在预测点产生的A声级为 $L_{Aj}$ ，在T时间内该声源工作时间为 $t_j$ ，则拟建工程声源对预测点产生的贡献值为：

$$L_{eqg} = 10 \lg \left[ \frac{1}{T} \left( \sum_{i=1}^N t_i 10^{0.1 L_{Ai}} + \sum_{j=1}^M t_j 10^{0.1 L_{Aj}} \right) \right]$$

式中： $L_{eqg}$ —建设项目声源在预测点产生的噪声贡献值，dB；

T—用于计算等效声级的时间，s；

N—室外声源个数；

$t_i$ —在T时间内*i*声源工作时间，s；

M—等效室外声源个数；

$t_j$ —在T时间内*j*声源工作时间，s。

将四个厂界作为预测点，考虑噪声距离衰减和隔声措施，预测结果见下表。

表4-17 项目运营噪声贡献值预测一览表 单位：dB(A)

预测点	时间段	贡献值dB(A)	标准值dB(A)	评价结果
北厂界	昼间	42.1	60	达标
	夜间	42.1	50	达标
西厂界	昼间	41.8	60	达标
	夜间	41.8	50	达标
南厂界	昼间	43.4	70	达标
	夜间	43.4	55	达标
东厂界	昼间	44.6	70	达标
	夜间	44.6	55	达标

从上表可知，项目噪声设备经隔声、距离衰减后对周边环境影响较小，满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）限值。因此，在采取一系列噪声污染防治措施的前提下，本项目噪

声排放对周围环境影响较小。

### (3) 噪声监测计划

根据《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017）要求，对本项目厂界噪声定期进行监测，每季度开展一次，具体监测计划见下表。

表4-18 噪声污染源监测计划一览表

监测点位	监测项目	监测频次	执行排放标准
厂界四周	昼间、夜间连续等效A声级	每季度一次	《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）

## 4. 固体废物

### (1) 固体废物产生情况

本项目固体废物主要为生活垃圾、医疗废物、栅渣及污泥、废活性炭。

#### ① 生活垃圾

本项目共有职工250人，生活垃圾排放系数以0.5kg/人·天计，则生活垃圾产生量为45t/a；建成后床位数120张，住院部病人生活垃圾产生量以1kg/床·天计，则生活垃圾产生量为43.2t/a。综上，本项目生活垃圾合计88.2t/a。

#### ② 医疗废物

医疗废物是指医疗卫生机构在医疗、预防、保健以及其他相关活动中产生的具有直接或者间接感染性、毒性或其他危害的废物。按国家制定的《医疗废物分类目录》，医疗废物分为感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物、化学性废物。

表4-19 医疗废物分类表

类别	特征	常见组分或者废物名称	收集方式
感染性废物	携带病原微生物具有引发感染性疾病传播危险的医疗废物。	1.被患者血液、体液、排泄物等污染的除锐器以外的废物； 2.使用后废弃的一次性使用医疗器械，如注射器、输液器、透析器等。	1.收集于符合《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008）的医疗废物包装袋中。
损伤性废物	能够刺伤或者割伤人体的废弃的医用锐器。	1.废弃的金属类锐器，如针头、缝合针、针灸针、探针穿刺针、解剖刀、手术刀、手术锯、备皮刀、钢钉和导丝等； 2.废弃的玻璃类锐器，如盖玻片、载玻片、玻璃安部等； 3.废弃的其他材质类锐器。	1.收集于符合《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008）的利器盒中； 2.利器盒达到3/4满时，应当封闭严密按流程运送、贮存。
病理性废物	诊疗过程中产生的人体废弃物和医学实验动物尸体等。	1.手术及其他医学服务过程中产生的废弃的人体组织、器官。	1.收集于符合《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008）的医疗废物包装袋中。
药物性废物	过期、淘汰、变质或者被污染的废弃的药物。	1.废弃的一般性药物； 2.废弃的细胞毒性药物和遗传毒性药物； 3.废弃的疫苗及血液制品。	1.少量的药物性废物可以并入感染性废物中，但应在标签中注明； 2.批量废弃的药物性废物，收集后应交由具备相应资质的医疗废物处置单位或者危险废物处置单位等进行处置。
化学性废物	具有毒性、腐蚀性、易燃性、反应性的废弃的化学物品。	列入《国家危险废物名录》中的废弃危险化学品，如甲醛、二甲苯等；非特定行业来源的危险废物，如含汞血压计、含汞体温计，废弃的牙科汞合金材料及其残余物等。	1.收集于容器中，粘贴标签并注明主要成分； 2.收集后应交由具备相应资质的医疗废物处置单位或者危险废物处置单位等进行处置。

本项目产生医疗废物主要为就诊、化验、治疗、住院、手术等过程中产生的废物及污水处理站产生的栅渣、污泥，具体计算过程如下：

#### a. 就诊、化验、治疗、住院、手术等过程中产生的废物

医疗机构产生的医疗废物包括固定病床的医疗废物和门诊医疗废物。根据建设单位提供数据，住院病人医疗废物产生量按0.8kg/d·床计，门诊医疗废物按产生0.1kg/d·人计。本项目床位数为120床，日均门诊人数50人次，则产生医疗废物36.36t/a。

b.栅渣及污泥

参照《城市污水处理厂进水量变化系数与栅渣量调查分析》（2009年），格栅的平均截留栅渣量为0.07m³/10³m³污水，栅渣的密度约为960kg/m³，本项目废水产生量为17468t/a，则栅渣产生量约1.174t/a。

本项目污水处理站采用化粪池+格栅+调节+厌氧好氧+二沉+消毒的工艺，其中化粪池+调节池产生污泥量依据《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB51459-2024）表10.1.1初沉污泥54g/（床·d）（含水率92%-95%），好氧池+二沉池产生污泥量依据《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB51459-2024）表10.1.1剩余污泥31g/（床·d）（含水率97%-98.5%）。本项目床位数120张，年运行360天，则化粪池+调节池污泥产生量约2.333t/a（含水率取94%）、好氧池+二沉池污泥产生量约1.34t/a（含水率取98%），根据工程单位提供的污泥浓缩后含水率为75%，则污泥产生量约0.667t/a。

综上，污水处理站栅渣及污泥产生量为1.841t/a。根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005），栅渣、化粪池及污水处理站污泥均属危险废物，按照危险废物进行处理和处置。污泥清掏前应进行监测，达到GB18466-2005表4标准。

综上所述，本项目医疗废物产生量为38.201t/a。

③废活性炭

污水处理站废气采用二级活性炭吸附装置进行处理，单级装置一次装填量为45kg，三个月更换一次，则废活性炭产生量为0.36t/a。

根据《固体废物鉴别标准 通则》（GB34330-2025）及《国家危险废物名录（2025年版）》进行属性判定。

表4-20 项目固体废物产生情况表

序号	固体废物名称	产生工序	形态	主要成分	预测产生量 (吨/年)	种类判断		
						固体废物	副产品	判定依据
1	生活垃圾	生活	固态	纸屑、塑料等	88.2	√	/	《固体废物鉴别标准 通则》 (GB34330-2025)
2	医疗废物	诊疗、污水处理	液/固	棉签、纱布、绷带、血液、医疗器械、废药物、废药品（含瓶）、废试剂（含瓶）、栅渣、污泥等	38.201	√	/	
3	废活性炭	废气处理	固态	活性炭、氨等	0.36	√	/	

表4-21 项目固体废物属性分析结果汇总表

固体废物名称	属性	产生工序	形态	主要成分	危险特性鉴别方法	危险特性	废物类别及代码	产生量 (t/a)
生活垃圾	生活垃圾	生活	固态	纸屑、塑料等	/	/	SW64 900-099-S64	88.2
医疗废物	危险废物	诊疗、污水处理	液/固	棉签、纱布、绷带、血液、医疗器械、废药物、废药品（含瓶）、废试剂（含瓶）、栅渣、污泥等	《国家危险废物名录（2025年版）》	In/T/C/I/R	HW01 （841-001-01、841-002-01、841-003-01、841-004-01、841-005-01）	38.201

废活性炭		废气处理	固态	活性炭、氨等		T/In	HW49 900-041-49	0.36
------	--	------	----	--------	--	------	--------------------	------

注：上表危险特性中T指毒性、I指易燃性、R指反应性、C指腐蚀性、In指感染性。

(2) 固体废物处置情况

表4-22 建设项目固体废物利用处置方式评价表

序号	固体废物名称	产生工序	属性	废物代码	产生量 (t/a)	利用处置方式
1	生活垃圾	生活	生活垃圾	SW64 900-099-S64	88.2	环卫清运
2	医疗废物	诊疗、污水处理	危险废物	HW01 (841-001-01、 841-002-01、 841-003-01、 841-004-01、 841-005-01)	38.201	委托有资质单位处置
3	废活性炭	废气处理		HW49 900-041-49	0.36	

由上表可知，本项目各项固体废物均得到合理处置，实现零排放。

(3) 固体废物暂存场所（设施）环境影响分析

A.生活垃圾贮存场所（设施）影响分析

本项目生活垃圾产生量为88.2t/a，医院在各房间和楼层均设置有垃圾桶，在楼栋1层新建1间10平方米的垃圾暂存间，医院保洁人员每日对生活垃圾进行清理，日产日清，生活垃圾交由环卫清运。因此，项目生活垃圾的收集、贮存对环境的影响较小。

B.危险废物贮存场所（设施）环境影响分析

①本项目拟在楼栋1层新建1间10m²危险废物暂存间。暂存间将严格按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《危险废物收集 贮存 运输技术规范》（HJ2025-2012）中相关要求建设，建设单位危险废物拟分类存放、贮存，不相容的危险废物分类存放。

②收集的危险废物及时贮存至危险废物暂存间，同时建立危险废物管理制度，设置储存台账，如实记录危险废物储存及处理情况，贮存场所拟在出入口设置在线视频监控。

③全厂危险废物密封保存，贮存时间短，且均密闭储存，贮存过程中不会挥发出废气，不会对环境空气、地表水、地下水、土壤以及环境敏感目标造成影响。

(4) 运输过程的环境影响分析

危险废物的收集、运输按照《危险废物收集 贮存 运输技术规范》（HJ2025-2012）的要求进行。在运输过程中，按照《江苏省固体废物污染环境防治条例》中对危险废物的包装、运输的有关标准、技术规范和要求进行，有效防止危险废物转移过程中污染环境。项目需处理的危险废物采用专门的车辆，密闭运输，严格禁止抛洒滴漏，杜绝在运输过程中造成环境的二次污染。在危险废物的运输中执行《危险废物转移管理办法》中有关的规定和要求。

建设单位须针对此对员工进行培训，加强安全生产及防治污染的意识，培训通过后方可上岗，对于固体废弃物的收集、运输要实施专人专职管理制度并建立好台账。

(5) 委托处置的环境影响分析

本项目产生的危险废物类别为HW01、HW49，南京市内南京汇和环境工程技术有限公司具备处

置HW01危险废物质；南京卓越环保科技有限公司、南京新奥环保技术有限公司、南京中联水泥有限公司、南京福昌环保有限公司、南京化学工业园天宇固体废物处置有限公司、南京威立雅同骏环境服务有限公司等经营单位的经营范围均包含HW49。因此，危险废物委托有资质单位处置是可行的。建设项目运行前必须与相关有资质单位签订危险废物处置协议。

综上分析可知，建设单位产生的固体废物经有效处理和处置后对环境的影响较小。

#### **（6）污染防治措施及其经济、技术分析**

建设单位建设10m<sup>2</sup>的危险废物贮存场所位于1楼，贮存场所贮存能力满足要求。本项目危险废物暂存间有效使用面积约80%，危险废物放置1层，每层高度约1.2m，有效容积约9.6m<sup>3</sup>，考虑危险废物平均密度0.5t/m<sup>3</sup>，则危险废物暂存间有效贮存量4.8t。本项目医疗废物产生量约38.201t/a，2天清运一次，则单次最大储存量约0.22吨，考虑废活性炭单次最大储存量为0.36吨，则本项目危险废物单次最大储存量为0.58吨<4.8吨。因此，本项目10m<sup>2</sup>的危险废物暂存间可以满足暂存需求。

暂存间按照《医疗废物管理条例》《医疗卫生机构医疗废物管理办法》相关要求建设。应做到以下几点：

①远离医疗区、食品加工区、人员活动区和生活垃圾存放场所，方便医疗废物运送人员及运送工具、车辆的出入；

②有严密封闭措施，设专（兼）职人员管理，防止非工作人员接触医疗废物；

③有防鼠、防蚊蝇、防蟑螂的安全措施；

④防止渗漏和雨水冲刷；

⑤易于清洁和消毒；

⑥避免阳光直射；

⑦设有明显的医疗废物警示标识和“禁止吸烟、饮食”的警示标识；

⑧暂时贮存病理性废物，应该具备低温贮存或者防腐条件。

⑨医疗废物的暂时贮存设施、设备，不得露天存放医疗废物，暂存的时间不得超过2天。

医疗废物包装袋和容器严格执行《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008），医疗废物应按照类别分置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内。医疗废物专用包装物、容器，应当有明显的警示标识和警示说明，设置明显的警示标识和防渗漏、防鼠、防蚊蝇、防蟑螂、防盗以及预防儿童接触等安全措施，定期进行消毒和清洁，安装紫外线灯管，对房间进行杀菌。

同时应按《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）及《省生态环境厅关于印发〈江苏省固体废物全过程环境监管工作意见〉的通知》（苏环办〔2024〕16号）要求设置，并设置环境保护图形标志。贮存场所严格按照并满足防风、防雨、防晒、防渗漏要求进行设置，避免造成二次污染，应做到以下几点：

①贮存设施应根据危险废物的形态、物理化学性质、包装形式和污染物迁移途径，采取必要的防风、防晒、防雨、防漏、防渗、防腐以及其他环境污染防治措施，不应露天堆放危险废物。

②贮存设施应根据危险废物的类别、数量、形态、物理化学性质和污染防治等要求设置必要的

贮存分区，避免不相容的危险废物接触、混合。

③贮存设施或贮存分区内地面、墙面裙脚、堵截泄漏的围堰、接触危险废物的隔板和墙体等应采用坚固的材料建造，表面无裂缝。

④贮存设施地面与裙脚应采取表面防渗措施；表面防渗材料应与所接触的物料或污染物相容，可采用抗渗混凝土、高密度聚乙烯膜、钠基膨润土防水毯或其他防渗性能等效的材料。贮存的危险废物直接接触地面的，还应进行基础防渗，防渗层为至少1m厚黏土层（渗透系数不大于 $10^{-7}\text{cm/s}$ ），或至少2mm厚高密度聚乙烯膜等人工防渗材料（渗透系数不大于 $10^{-10}\text{cm/s}$ ），或其他防渗性能等效的材料。

⑤同一贮存设施宜采用相同的防渗、防腐工艺（包括防渗、防腐结构或材料），防渗、防腐材料应覆盖所有可能与废物及其渗滤液、泄漏液等接触的构筑物表面。

⑥贮存设施应采取技术和管理措施防止无关人员进入。

⑦危废暂存间按照《危险废物识别标志设置技术规范》（HJ1276-2022）文件，设置危险废物贮存设施标识、贮存设施内部分区警示标志牌、包装识别标识。

本项目建成后危险废物贮存场所（设施）基本情况见下表。

表4-23 危险废物贮存场所（设施）基本情况表

序号	贮存场所（设施）名称	危险废物名称	危险废物类别	危险废物代码	位置	占地面积	贮存方式	贮存能力（t）	贮存周期
1	危险废物暂存间	医疗废物	HW01	841-001-01、 841-002-01、 841-003-01、 841-004-01、 841-005-01	位于一层	10m <sup>2</sup>	桶装、密封	4.8	2天清运一次
		废活性炭	HW49	900-041-49			袋装、密封		3个月清运一次

表4-24 危险废物暂存间与GB18597-2023相符性分析一览表

类别	具体建设要求	本项目拟采取污染防治措施
贮存设施选址要求	1.贮存设施选址应满足生态环境保护法律法规、规划和“三线一单”生态环境分区管控的要求，建设项目应依法进行环境影响评价。	本项目位于南京市建邺区庐山路280号，根据生态保护红线相符性分析，选址符合生态保护红线管控及生态空间管控区要求，且本项目依法进行环境影响评价。
	2.贮存设施不应选在江河、湖泊、运河、渠道、水库及其最高水位线以下的滩地和岸坡，以及法律法规规定禁止贮存危险废物的其他地点。	本项目不在江河、湖泊、运河、渠道、水库及其最高水位线以下的滩地和岸坡以及法律法规规定禁止贮存危险废物的其他地点。
	3.贮存设施场址的位置以及其与周围环境敏感目标的距离应依据环境影响评价文件确定。	本项目无大气卫生防护距离要求。
贮存设施污染控制要求	1.贮存库内不同贮存分区之间应采取隔离措施。隔离措施可根据危险废物特性采用过道、隔板或隔墙等方式。	本项目不同危险废物采取过道形式进行分区贮存、隔离。
	2.在贮存库内或通过贮存分区方式贮存液态危险废物的，应具有液体泄漏堵截设施，堵截设施最小容积不应低于对应贮存区域最大液态废物容器容积或液态废物总储量1/10（二者取较大者）；用于贮存可能产生渗滤液的危险废物的贮存库或贮存分区应设计渗滤液收集设施，收集设施容积应满足渗滤液的收集要求。	本项目产生的医疗废物、废活性炭分区贮存，设置托盘、泄漏堵截措施。
	3.贮存易产生粉尘、VOCs、酸雾、有毒有害气体和刺激性气味气体的危险废物贮存库，应设置气体收集装置和气体净化设施；气体净化设施的排气筒高度应符合GB16297要求。	本项目产生的医疗废物、废活性炭密封保存，在暂存期间危险废物不开封、不处理，定期委托有资质单位处置，废气产生量较小，不进行收集处置。
贮存设施运行	1.危险废物存入贮存设施前应对危险废物类别和特性与危险废物标签等危险废物识别标志的一致性进行核	本项目危险废物存入危险废物暂存间前对危险废物类别和特性与危险废物标签等危险废物识别标志的一致



环境管理要求	验，不一致的或类别、特性不明的不应存入。	性进行核。验。			
	2.应定期检查危险废物的贮存状况，及时清理贮存设施地面，更换破损泄漏的危险废物贮存容器和包装物，保证堆存危险废物的防雨、防风、防扬尘等设施功能完好。	本项目定期检查危险废物的贮存状况，及时清理贮存设施地面，更换破损泄漏的危险废物贮存容器和包装物。			
	3.作业设备及车辆等结束作业离开贮存设施时，应对其残留的危险废物进行清理，清理的废物或清洗废水应收集处理。	本项目定期清理危险废物暂存间残留废物。			
	4.贮存设施运行期间，应按国家有关标准和规定建立危险废物管理台账并保存。	本项目拟设置危险废物管理台账。			
	5.贮存设施所有者或运营者应建立贮存设施环境管理制度、管理人员岗位职责制度、设施运行操作制度、人员岗位培训制度等。	本项目危险废物暂存间建立贮存设施环境管理制度、管理人员岗位职责制度、设施运行操作制度等。			
	6.贮存设施所有者或运营者应依据国家土壤和地下水污染防治的有关规定，结合贮存设施特点建立土壤和地下水污染隐患排查制度，并定期开展隐患排查；发现隐患应及时采取措施消除隐患，并建立档案。	项目建成后，建设单位拟根据《企业突发环境事件隐患排查和治理工作指南（试行）》要求，定期开展突发环境事件隐患排查，建立隐患排查治理档案，及时发现并消除隐患。			
	7.贮存设施所有者或运营者应建立贮存设施全部档案，包括设计、施工、验收、运行、监测和环境应急等，应按国家有关档案管理的法律法规进行整理和归档。	本项目危险废物暂存间建立危险废物管理台账并保存。			
根据《环境保护图形标志-固体废物贮存（处置）场》（GB15562.2-1995）修改单、《危险废物识别标志设置技术规范》（HJ1276-2022）等要求设置环境保护图形标志。本项目固体废物堆放场的环境保护图形标志的具体要求见下表。					
表4-25 固体废物堆放场的环境保护图形标志一览表					
排放口名称	图形标志	形状	背景颜色	图形颜色	提示图形符号
危险废物暂存场所	警示标志	长方形边框	黄色	黑色	
	贮存设施内部分区警示标志牌	长方形边框	黄色	黑色	
	包装识别标签	/	橘黄色	黑色	

### **(7) 危险废物运输过程的污染防治措施**

建设单位危险废物委托资质单位进行运输，在运输过程中要采用专用的车辆，密闭运输，严格禁止跑冒滴漏，杜绝在运输过程中造成环境的二次污染，在危险废物的运输中执行《危险废物转移管理办法》有关规定和要求。

### **(8) 危险废物环境风险评价**

按照《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018），建设单位危险废物具有有毒有害危险性，存在泄漏风险，建设单位在危险废物暂存场所设置围堰等截流措施，发生少量泄漏应立即将容器内剩余液体转移，并收集托盘、围堰内泄漏液体，防止泄漏物料挥发到大气中，同时在危险废物暂存间内设置禁火标志，并布置灭火器、沙包等消防物资，防止火灾的发生和蔓延。本项目危险废物大部分具有有毒有害危险性及可燃性，一旦储存不当遭遇明火，可能会发生火灾事件，会对环境和社会造成不利影响，严重时会引起人员伤亡。发生火灾事故在燃烧中产生含有一氧化碳、二氧化碳等有毒气体，对大气环境产生不利影响。另发生泄漏以及火灾、爆炸事故也可能导致有毒有害物质渗透入土壤中，造成土壤、地下水污染。主要影响如下：

#### **①对环境空气的影响：**

液态挥发性危险废物均以密封的袋装或桶装包装贮存，有效减少挥发性物质对环境空气的影响。

#### **②对地表水的影响：**

危险废物暂存场所具有防雨、防漏、防渗措施，当事故发生时，不会产生废液进入厂区雨水系统，不会对周边地表水产生不良影响。

#### **③对地下水的影响：**

危险废物暂存场所应按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）要求，进行防腐、防渗，暂存场所地面铺设等效2mm厚高密度聚乙烯防渗层，渗透系数 $\leq 10^{-10}$ cm/s，设集液托盘，正常情况下不会泄漏至室外污染土壤和地下水，不会对区域地下水环境产生影响。

#### **④对环境敏感保护目标的影响：**

建设单位暂存的危险废物都按要求妥善保管，暂存场地地面按控制标准的要求做好防渗漏处理措施，一旦发生泄漏事故及时采取控制措施，环境风险水平在可控制范围内。

综上，建设项目危险废物发生少量泄漏事件，可及时收集，能及时处置，影响不会扩散，能够控制项目范围内，环境风险可接受。

### **(9) 环境管理**

针对正常运行阶段所产生的危险废物的日常管理提出要求：

#### **①履行申报登记制度；**

②建立台账管理制度，企业须做好危险废物情况的记录，记录上需注明危险废物的名称、来源、数量、特性和包装容器的类别；

#### **③委托处置应执行报批和转移联单等制度；**

#### **④定期对暂存的危险废物包装容器及贮存设施进行检查，及早发现破损，及时采取措施清理更**

换；

⑤直接从事收集、贮存、运输、利用、处置危险废物的人员，应当接受专业培训，经考核合格，方可从事该项工作。

⑥固体废物贮存（处置）场所规范化设置，固体废物贮存（处置）场所应在醒目处设置标志牌。

⑦危险废物应根据其化学特性选择合适的容器和存放地点，通过密闭容器存放，不可混合贮存，容器标签必须标明废物种类、贮存时间，定期处理。

⑧危险废物产生单位在关键位置设置在线视频监控，企业应指定专人专职维护视频监控设施运行，定期巡视并做好相应的监控运行、维修、使用记录，保持摄像头表面整洁干净、监控拍摄位置正确、监控设施完好无损，确保视频传输图像清晰、监控设备正常稳定运行。

（10）与《省生态环境厅关于印发江苏省固体废物全过程环境监管工作意见的通知》（苏环办（2024）16号）相符

表4-26 与《省生态环境厅关于印发江苏省固体废物全过程环境监管工作意见的通知》相符性分析表

序号	要求	本项目情况	相符性
1	企业要在排污许可管理系统中全面准确申报工业固体废物产生种类，以及贮存设施和利用处置等相关情况，并对其真实性负责。	项目建成后将按照要求填报排污许可管理系统。	相符
2	根据《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023），企业可根据实际情况选择采用危险废物贮存设施或贮存点两类方式进行贮存，符合相应的污染控制标准。	企业按照规范设置危险废物贮存设施，固体废物贮存、处置设施、场所满足《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）相关要求。	相符
3	危险废物产生单位须依法核实经营单位主体资格和技术能力，直接签订委托合同，并向经营单位提供相关危险废物产生工艺、具体成分，以及是否易燃易爆等信息。	企业后期拟与有资质单位签订危险废物处置协议，并向委托单位提供危险废物相关信息。	相符

综上所述，建设单位产生的固体废物经上述措施均可得到有效处置，不会造成二次污染，对周边环境的影响较小，处理措施是可行的。

（11）监测计划

根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）要求，医院应在污泥清掏前应对污泥开展监测。

表4-27 污泥污染源监测计划一览表

类别	监测因子	监测频次	执行排放标准
污泥	粪大肠菌群数、蛔虫卵死亡率	污泥清掏前	《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表4

5.地下水、土壤环境

（1）污染源与污染途径

正常状况下，本项目各环节按照设计参数运行，污水处理站、危险废物暂存间均按要求进行防渗、防溢流、防泄漏、防腐蚀等措施进行设计，在措施未发生破坏正常运行情况下，污水和物料一般不会渗入和进入地下和土壤，对地下水和土壤不会造成污染。

非正常工况下，在防渗措施因老化造成局部失效的情况下，本项目污染物主要通过以下两种途径进入地下水土壤：

①地面漫流：厂区内发生事故或废水在厂区内输送、处置过程中泄漏，从而导致废水、消防尾

水、医疗废液、药品等形成地面漫流，致使土壤受到污染等。

②垂直入渗：废水管网、危险废物暂存间等防渗破损以及事故状态下，废水、医疗废物中的有害物质转移至土壤中，或医疗废物外运时，散落于运输途中，雨水冲刷后进入道路两侧土壤，致使土壤受到污染等。并在没有防渗的情况下，可能产生连续或间歇性入渗污染，并通过径流污染流场下游的地下水。

## （2）防控措施

为确保本项目不会对周围的地下水、土壤环境造成污染，本项目土壤地下水污染防治措施按照“源头控制、分区防治、污染监控、应急响应”相结合的原则，从污染物的产生、入渗、扩散、应急响应进行控制。具体防渗要求见下表。

表4-28 污染区划分及防渗等级一览表

单元/设施名称	防渗分区	防渗要求
危险废物暂存间、污水处理站及管道、储物间	重点防渗区	等效黏土防渗层Mb≥6.0m，K≤1×10 <sup>-7</sup> cm/s；或参照GB18598执行
其他区域	简单防渗区	一般地面硬化

## （3）跟踪监测

对照《环境影响评价技术导则 地下水环境》（HJ610-2016）、对照《环境影响评价技术导则 土壤环境（试行）》（HJ964-2018），本项目污染单元污染途径简单，在落实好防渗、防污措施后，物料或污染物能得到有效处理，无需进行地下水、土壤的跟踪监测。

## 6.环境风险

### （1）环境风险潜势初判

计算所涉及的每种危险物质在厂界内的最大存在总量与其在《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）附录B中对应临界量的比值Q。在不同厂区的同一种物质，按其在厂界内的最大存在总量计算。

当只涉及一种危险物质时，计算该物质的总量与其临界量比值，即为Q；

当存在多种危险物质时，则按下式计算物质总量与其临界量比值（Q）：

$$Q = \frac{q_1}{Q_1} + \frac{q_2}{Q_2} + \dots + \frac{q_n}{Q_n}$$

式中：q<sub>1</sub>，q<sub>2</sub>，…，q<sub>n</sub>——每种危险物质的最大存在总量，t；

Q<sub>1</sub>，Q<sub>2</sub>，…，Q<sub>n</sub>——每种危险物质的临界量，t。

当Q<1时，该项目环境风险潜势为I。

当Q≥1时，将Q值划分为：（1）1≤Q<10；（2）10≤Q<100；（3）Q≥100。

本次对全厂风险物质进行识别，Q值确定详见下表。

表4-29 本项目Q值确认表

序号	风险物质名称	CAS号	最大存在总量q <sub>n</sub> /t	临界量Q <sub>n</sub> /t	该种危险物质Q值
1	75%酒精消毒液	/	0.016 <sup>[1]</sup>	500 <sup>[2]</sup>	0.000032
2	次氯酸钠	7681-52-9	0.2	5	0.04
3	医疗废物	/	0.22	50 <sup>[3]</sup>	0.0044
4	废活性炭	/	0.36	50 <sup>[3]</sup>	0.0072

合计			0.051632	
注：[1]根据上表2-3，75%酒精消毒液最大储存量为0.0268m³，密度约0.789t/m³，则75%酒精消毒液最大存在量约0.021吨，其中乙醇最大存在量约0.016吨；				
[2]因75%酒精消毒液中75%均为乙醇，因此临界量参照执行《企业突发环境事件风险分级方法》（HJ941-2018）中乙醇临界量：500吨；				
[3]医疗废物、废活性炭临界量参考健康危险急性毒性物质（类别2，类别3）临界量50t。				
本项目Q<1，该项目环境风险潜势为I。				
<b>（2）评价工作等级划分</b>				
建设项目风险潜势为I，判定依据见下表，最终确定项目仅需简单分析。				
表4-30 评价工作等级划分表				
环境风险潜势	IV、IV <sup>+</sup>	III	II	I
评价工作等级	一	二	三	简单分析
<b>（3）环境风险识别</b>				
表4-31 建设单位涉及的主要危险物质环境风险识别表				
风险单元	涉及风险物质	可能影响的环境途径		
储物间	75%酒精消毒液	火灾、爆炸及引起的伴生/次生污染物排放，泄漏		
	次氯酸钠	泄漏		
危险废物暂存库	医疗废物、废活性炭	火灾、爆炸及引起的伴生/次生污染物排放，泄漏		
<b>（4）环境风险防范应急措施</b>				
<b>①医疗废物风险防范措施</b>				
医疗废物中可能存在传染性病菌、病毒、化学污染物等有害物质，由于医疗废物具有空间污染、急性传染和潜伏性污染等特征，鉴于医疗废物的危害性极大，本项目在收集、贮存、运送医疗废物的过程中存在着一定风险，为保证项目产生的医疗废物得到有效处置，使其风险减少到最低程度，而不会对环境造成不良影响。针对医疗废物的处理特点，本项目拟采取的风险防范措施如下：				
根据医疗废物的类别，分类收集医疗废物；感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物及化学性废物不能混合收集，少量的药物性废物可以混入感染性废物，但应当在标签上注明；废弃的药品及其相关的废物的管理，依照有关法律、行政法规和国家有关规定、标准执行；批量的含有汞的体温计、血压计等医疗器具报废时，应当交由专门机构处置；放入包装物或容器内的感染性废物、病理性废物、损伤性废物不得取出；当盛装的医疗废物达到包装物或容器的3/4时，应当使用有效的封口方式，使包装或容器的封口紧实、严密；对感染性废物必须采取安全、有效、经济的隔离和处理方法，操作感染性或任何有潜在危害的废物时，必须穿戴手套和防护服。所有锐利物都必须单独存放，并统一按医学废物处理，收集锐利物旧包装容器必须使用硬质、防漏、防刺破材料。				
医疗废物的贮存场所有严密的封闭措施，设专（兼）职人员管理，防止非工作人员接触医疗废物；应按GB15562.2和卫生、生态环境部门制定的专用医疗废物警示标识要求。				
医疗废物的运送采用危险废物转移联单管理，运送人员每天从医疗废物产生地点将分类包装的医疗废物按照规定的的时间和路线运送至内部指定的暂时贮存地点。				
<b>②医疗废水处理设备运行故障风险防范应急措施</b>				
医疗废水处理设备必须确保日常正常运行，若末端治理措施因故不能运行，如未定期消毒，医				

院内部紧急停止废水排放，对医疗废水进行消毒。一般情况下，由于本项目医疗废水污染物浓度相对较低，当污水直接汇入市政管网时，不会对污水处理厂水质产生明显的冲击，由此可见，医疗废水事故性排放的概率很低，其风险很小，是可以防控的。

### ③原辅料贮存风险防范应急措施

项目使用的酒精贮存于阴凉、避光、通风、干燥的房间内，由于贮存量较少，一般不会对周围环境造成影响，使用纱布、黄沙等吸附材料吸附收集，沾染原辅料的吸附材料作危险废物处置，如遇明火引发火灾，火势较小，切断火势蔓延的途径，控制燃烧范围，同时立即终止运营，第一时间利用灭火器进行灭火；若火势较大，立即拨打119，同时疏散院内人员。

### ④运输过程风险防范措施

危险品采用特制容器密闭包装，专用车辆运输，按要求进行贮存，包装破损的可能性较小，危险品全过程记录出入库情况，指定专人保管。

### ⑤危险废物暂存风险防范措施

项目产生的危险废物暂存于危险废物暂存间，应按国家标准和规范，满足防渗、防漏、防腐、防雨、防火等防范措施要求；危险废物暂存场所需设置便于危险废物泄漏的收集处理的设施，项目设置储漏盘，收集事故废液；在暂存场所内，各危险废物种类必须分类储存，并设置相应的标签，标明危险废物的来源、具体的成分、主要成分的性质和泄漏、火灾等处置方式，不得混合储存，各储存分区之间必须设置相应的防护距离，防止发生连锁反应；设置负责危险废物管理的监控部门或者专（兼）职人员，负责检查、督促、落实本项目危险废物的管理工作，建立危险废物管理责任制。制定并落实相应的规章制度、工作程序和要求、有关人员的工作职责。对本项目从事危险废物收集、运送、贮存等工作的人员和管理人员，进行相关法律和专业技术、安全防护以及紧急处理等知识的培训。

### ⑥其他风险防范措施

a.企业应及时编制突发环境事件应急预案并定期进行应急演练，开展污染防治措施的安全风险辨识。配备应急器材、物资，列表图示环境应急物资种类、数量、位置等。明确应急物资依托情况，加强区域内应急物资衔接。加强对项目设备设施的维护、检修，做好相关记录。

b.按照《关于做好生态环境和应急管理部门联动工作的意见》（苏环办〔2020〕101号）中的相关要求，加强与应急管理联动工作，主要为加强安全生产工作，加强废弃危险化学品的安全管理，对污水处理等环境治理设施开展安全风险辨识，健全企业污染防治设施稳定运行和管理责任制度，严格依据标准规范建设环境治理设施，确保环境治理设施安全、稳定、有效运行。

c.根据《企业突发环境事件隐患排查和治理工作指南（试行）》等文件要求，建立健全突发环境事件隐患排查治理制度。

d.选购合规设备，做好设备的日常巡查、维护等工作，确保设备正常运行，降低设备故障事故的发生概率。若发现设备异常情况，在确保人员安全的前提下，应立即相关操作，进行设备检修，以免设备故障对人员安全及周边环境造成更大的影响。若污水处理设备发生故障，在确保人员安全的情况下，建设单位应立即停止废水排放，企业可根据实际需求设置废水收集桶，用于收集设备故障

期间产生的事故废水，待设备正常运行、废水处理达标后方可排入管网。

#### (5) 应急管理制度

本项目建成后，应加强的风险防范措施如下：

①运营过程中要求操作人员严格按操作规程作业，对从事风险物质作业人员定期进行安全培训教育。经常对储物间、危险废物暂存间等进行安全检查。

②严禁吸烟及使用明火，保持良好的通风。加强对废气、废水收集处理系统的维护和检修，使其处于良好的运行状态，并且需加强管理，一旦出现异常现象应停止生产，从根源上切断污染，查出异常原因，事故发生后应在最短的时间内排除故障，确保对周围环境的影响降到最低。

③投入运行之前，企业应制定突发环境事件应急预案或在突发事件应急预案中制定环境应急预案专章，按照《企业突发环境事件风险评估指南（试行）》《关于印发（突发环境事件应急预案管理暂行办法）的通知》《关于做好生态环境和应急管理部门联动工作的意见》（苏环办〔2020〕101号）等相关要求，说明各种可能发生的突发环境事件情景及应急处置措施。为了防范事故和减少危害，企业应加强管理，制定切实可行的突发环境事件应急预案，配备相应的应急物资，并定期对应急预案进行演练和修编。一旦发生环境风险事故，应及时启动应急预案，防止和减缓事故对周围环境的影响以及对环境风险影响范围内居民的危害。

#### (6) 竣工验收内容

根据《建设项目环境保护管理条例》，建设项目需要配套建设的环境保护设施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。本项目配套建设的环境保护设施经验收合格，方可投入生产或使用。项目竣工后，建设单位应当按照环境保护行政主管部门规定的标准和程序，对配套建设的环境保护设施进行自主验收，编制验收报告。建设单位在环境保护设施验收过程中，应当如实查验、监测、记载建设项目环境保护设施的建设和调试情况，不得弄虚作假，验收报告应依法向社会公开。

#### (7) 分析结论

在采取相应的风险防范措施后，一旦事故发生，建设单位应根据环评及应急预案要求立即启动应急预案，专职应急人员在第一时间组织影响范围内的居民进行疏散。本项目在落实本次评价提出的各项风险防控和应急措施的前提下，能将环境风险控制在可接受程度之内，环境风险可防控。

**表4-32 建设项目环境风险简单分析内容表**

建设项目名称	南京韩美维妮整形医院有限公司内装修工程				
建设地点	江苏省	南京市	建邺区	(/ ) 县	南京建邺高新技术产业开发区
地理坐标	经度	118度42分56.085秒	纬度	32度59分03.285秒	
主要危险物质及分布	(1) 75%酒精消毒液、次氯酸钠位于储物间； (2) 医疗废物、废活性炭分布在危险废物暂存间。				
环境影响途径及危害后果	<p>经识别，本项目涉及的主要风险物质为75%酒精消毒液、次氯酸钠、医疗危废、废活性炭。酒精发生泄漏，如遇明火、火花则可能发生火灾事故，同时燃烧产生污染物进入大气环境中，造成环境空气污染。若发生泄漏事故，泄漏液体如拦截不当则可能会进入周围水环境中，会导致受纳水体环境中相应污染物浓度增高，造成水环境质量污染。危险废物暂存间已采取防渗措施，对项目地下水、土壤环境风险影响较小。</p> <p>地表水、地下水：废水、危险废物等发生渗漏，若处理不及时或处理措施采取不当，污染物会进入地表水、地下水，对地表水、地下水水质造成不同程度污染。</p>				

风险防范措施要求	<p>(1) 医疗废水处理设备定期维护，若因故不能运行，医院内部紧急停止废水排放；</p> <p>(2) 危险废物分类收集，按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）以及《省生态环境厅关于印发〈江苏省固体废物全过程环境监管工作意见〉的通知》（苏环办〔2024〕16号）的要求对危险废物暂存区进行设置；</p> <p>(3) 建立健全安全生产责任制，增强职工的安全意识，提高识别异常状态的能力；</p> <p>(4) 项目使用的酒精等贮存于阴凉、避光、通风、干燥的房间内；</p> <p>(5) 危险物品的运输必须严格执行《危险货物运输规则》和《危险货物道路运输规则（系列）》的有关规定；</p> <p>(6) 应加强安全消防设施的检查及管理，保证其处于即用状态；</p> <p>(7) 定期检查、维护储物间、危险废物暂存间，以确保正常运行；</p> <p>(8) 企业编制突发环境事件应急预案，配备应急器材，设置事故池，在发生泄漏、火灾和爆炸等事故时控制泄漏物和消防废水进入下水道。企业应完善突发环境事故应急措施。</p>
<p><b>7.外环境对本项目的影响</b></p> <p>本项目为医院项目，本身属于环境敏感目标，对外环境中各污染因素较敏感。根据现场踏勘，项目南侧隔庐山路为保利·香槟国际，东侧隔金沙江东街为奥美大厦，北侧和西侧均为南京金融城二期东区商业楼。外环境对本项目的影响主要是道路交通噪声、机动车尾气。项目周边道路均不属于城市交通主干道，车流量较小，受交通噪声、汽车尾气影响较小。</p> <p>此外，本项目周边500m范围内均无排放工艺废气的企业，主要为商务办公和商业设施产生的机械噪声，在周边企业采取有效防治措施的情况下，噪声经距离衰减，基本不会对本项目医院运营产生明显影响。</p>	



## 五、环境保护措施监督检查清单

内容 要素	排放口（编号、 名称）/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境	DA001排气筒 /污水处理站	氨 硫化氢 臭气浓度	加盖密闭收集+二级活性炭吸附装置+25m高DA001排气筒，设计风量600m³/h，处理效率60%	《恶臭污染物排放标准》 （GB14554-93）
地表水环境	DW001	COD BOD <sub>5</sub> SS 氨氮 总氮 总磷 LAS 粪大肠菌群	1座污水处理站，工艺路线采用“化粪池+格栅+调节+厌氧好氧+二沉+消毒”工艺，处理能力为70t/d	《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准和江心洲污水处理厂接管标准
声环境	水泵 风机 离心机 空气压缩机	噪声	优化布局、建筑隔声、距离衰减	《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）
电磁辐射	/	/	/	/
固体废物	建设项目新建一座占地10m²的垃圾暂存间，医院保洁人员每日对生活垃圾进行清理，日产日清，生活垃圾交由环卫清运。 建设单位拟新建一座占地10m²的危险废物暂存间，贮存场所按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）相关要求建设，生产过程中产生的医疗废物、废活性炭分类存放、贮存，定期委托有资质单位处置。			
土壤及地下水污染防治措施	建设项目厂区划分为重点防渗区和简单防渗区。不同的污染区，采取不同等级的防渗措施，并确保其可靠性和有效性。本项目危险废物暂存间、污水处理站及管道、储物间为重点防渗区，其余区域为简单防渗区。			
生态保护措施	/			
环境风险防范措施	建设项目主要风险物质为75%酒精消毒液、次氯酸钠、医疗废物、废活性炭。应按本文要求加强物料的管理、储存，建立健全安全规程及值勤制度，设置通讯、报警装置，确保其处于完好状态；储存危险品的容器设置明显的标识及警示牌。 建设单位应建立相应风险管理制度，主要从以下方面入手：①制定安全责任制、各项安全管理制度、操作规程、设备管理制度，加强现场管理；②建立巡回检查制度，发现问题及时上报并且责令负责部门限期整改到位，复查合格，记录在案。			
其他环境管理要求	1.项目的建设应切实履行配套的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的“三同时”制度。 2.本项目配套建设的环境保护设施必须与主体工程同时建成和投产使用，并按规定程序实施竣工环境保护验收，验收合格方可投入生产。 3.项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的应当重新报批环境影响报告表。自环评批复之日起超过5年，方决定项目开工建设的，其环境影响报告表应重新报批审核。 4.建设单位应根据《关于做好生态环境和应急管理部门联动工作的意见》（苏环办〔2020〕101号），开展环保设施安全风险辨识，健全内部污染防治设施稳定运行和管理责任制度，严格依据标准规范建设环境治理设施，确保环境治理设施安全、稳定、有效运行。			

## 六、结论

综上所述，建设项目符合国家及地方现行产业政策，项目选址合理；项目总体污染程度较低，环保投资合理，拟采用的各项污染防治措施切实可行，能确保达标排放。项目选址周围的环境现状质量尚好，若各项环保设施能如期建成并运转正常，则项目对周围的环境影响较小。因此，从环境保护角度考虑，该项目建设是可行的。

附表

建设项目污染物排放量汇总表（单位：t/a）

项目 分类		污染物名称	现有工程排放量（固 体废物产生量）①	现有工程许可排放量 ②	在建工程排放量（固 体废物产生量）③	本项目排放量（固体 废物产生量）④	以新带老削减量（新 建项目不填）⑤	本项目建成后全厂排放 量（固体废物产生量） ⑥	变化量 ⑦
废气	有组织	氨	/	/	/	0.0022	/	0.0022	+0.0022
		硫化氢	/	/	/	0.0001	/	0.0001	+0.0001
	无组织	氨	/	/	/	0.0003	/	0.0003	+0.0003
		硫化氢	/	/	/	0.00001	/	0.00001	+0.00001
		非甲烷总烃	/	/	/	0.158	/	0.158	+0.158
废水		废水量	/	/	/	17468	/	17468	+17468
		COD	/	/	/	1.0218	/	1.0218	+1.0218
		BOD <sub>5</sub>	/	/	/	0.3414	/	0.3414	+0.3414
		SS	/	/	/	0.5283	/	0.5283	+0.5283
		氨氮	/	/	/	0.236	/	0.236	+0.236
		总氮	/	/	/	0.4682	/	0.4682	+0.4682
		总磷	/	/	/	0.0415	/	0.0415	+0.0415
		LAS	/	/	/	0.0627	/	0.0627	+0.0627
		粪大肠菌群数	/	/	/	1.8×10 <sup>10</sup> MPN/a	/	1.8×10 <sup>10</sup> MPN/a	+1.8×10 <sup>10</sup> MPN/a
生活垃圾		生活垃圾	/	/	/	88.2	/	88.2	+88.2
危险废物		医疗废物	/	/	/	38.201	/	38.201	+38.201
		废活性炭	/	/	/	0.36	/	0.36	+0.36

注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①。