南京市生态环境局

关于南京市江宁区人民政府秣陵街道办事处南京市江宁区秣陵街道社区卫生服务中心改扩建项目生态环境影响报告表的批复

宁环（江）建〔2026〕103号

南京市江宁区人民政府秣陵街道办事处：

你公司委托南京景恒环保科技有限公司（编制主持人：沈柱华，职业资格证书管理号：07353243506320529，信用编号：BH013050）编制的《南京市江宁区秣陵街道社区卫生服务中心改扩建项目生态环境影响报告表》（以下简称《报告表》）收悉，经研究，批复如下：

一、项目位于南京市江宁区秣陵街道秣欣路2号，总投资7498.3万元，建设秣陵街道社区卫生服务中心改扩建项目，建设内容包括：改扩建门、急诊用房；改扩建病房楼门急诊住院综合楼B、职工食堂；完善消防设施；整治室外环境、增设存放设施的附属用房、路面出新改造等其他改造。陵街道社区卫生服务中心建成于2006年，建设时未履行环评手续，本次改扩建项目已开始建设。

根据《报告表》结论，在符合相关规划要求并落实《报告表》所提出的相关污染防治及环境风险防范措施前提下，各类污染物能稳定达标排放且符合总量控制要求，我局原则同意《报告表》的生态环境影响评价总体结论和拟采取的生态环境保护措施。

二、你公司应落实生态环境保护主体责任，并对《报告表》

的内容和结论负责。在项目设计、建设、运行及环境管理中，应认真落实《报告表》提出的各项环保要求，严格执行环保“三同时”制度，并重点做好以下工作。

（一）落实施工期污染防治和安全生产措施。严格执行《南京市扬尘污染防治管理办法》（2022 年修订版）和《市政府关于印发加强扬尘污染防控“十条措施”的通知》（宁政发〔2013〕32 号）的各项要求。水泥等建材堆放点应落实防尘防淋措施；施工工地实施围挡，裸露处应洒水抑尘，施工废水经预处理后全部回用，不得外排；加强施工噪声管理，选用低噪声施工方式和施工机械，在声环境敏感目标附近施工应采取设置围墙或临时声屏障等有效的隔声降噪措施，合理安排高噪声设备作业时间，避免噪声扰民。认真排查并及时消除可能存在的安全隐患，不得在未采取合规安全措施的情况下开展建设工作。

（二）落实水污染防治措施。项目实行雨污分流。生活污水经化粪池预处理后，食堂废水经油污分离器处理后与医疗废水汇总入院内污水处理设施，预处理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 预处理标准后，进入南区污水处理厂集中处理。

（三）落实大气污染防治措施。严格落实《报告表》提出的各项废气治理措施，确保各类废气达标排放。污水处理设施产生的氨、硫化氢、甲烷、臭气浓度执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表 2 标准、《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 3 标准，非甲烷总烃执行《大气污染物综合排放标准》（DB32/4041-2021）表 2、表 3 标准，食堂油烟执行《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）表 2 标准。

（四）落实噪声污染防治措施。应采用有效的减振隔音措施，南、北、东厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中 2 类标准，西厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 4 类标准。

（五）落实固废污染防治措施。按照“资源化、减量化、无害化”处理处置原则和生态环境管理要求，落实各类固体废物的收集处理处置和综合利用措施，实现固体废物全部综合利用或规范处置。固体废物的堆放、贮存、转移应符合《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2023）和《江苏省固体废物全过程环境监管工作意见》（苏环办〔2024〕16 号）的相关要求，防止产生二次污染。危险废物转移应当遵循就近原则，及时清运并委托有资质单位规范处置。

（六）落实环境风险防范措施。严格落实《报告表》提出的各项风险防范措施，加强各类污染治理设施的安全风险辨识和安全管理，持续提升环境安全管理能力和水平；严格依据标准规范建设环境治理设施，确保环境治理设施安全、稳定、有效运行。根据生态环境和应急管理部门审批联动的相关文件要求，落实安全生产相关要求。

（七）落实土壤和地下水污染防治措施。采取源头控制，厂区须实施分区防渗，落实危险废物贮存设施等重点污染防治区的防渗措施，确保不对土壤和地下水造成影响。

（八）规范设置各类排污口和标志。按照《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》相关规定，对污染物排放口进行规范化设置与管理，设置相应标志牌。

（九）建立自行监测计划。按照自行监测技术指南和《报告表》提出的环境管理与监测计划，依法开展自行监测，并保

存原始监测记录。

（十）国家或地方对该项目污染物排放有新标准、新要求的，从其规定。

三、本次环评不包含辐射内容，辐射设备需履行辐射环评手续。

四、建设项目中的污染防治设施，应当与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。项目运行前，你公司应依法办理相关排污许可手续。项目竣工后，应当按照国家规定，对配套建设的污染防治设施进行验收。

五、《报告表》经批准后，建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应重新报批生态环境影响评价文件。自批复之日起超过五年，项目方开工建设的，其生态环境影响评价文件应当报我局重新审核。

六、你公司应按规定接受生态环境部门的事中事后监管。

南京市生态环境局

2026年10月21日